RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

EXP: 2676726

San Marcos, 26 de octubre del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

INFORME N°6490-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha 19 de octubre del 2026, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha **27 de agosto del 2021,** se aprobó el expediente técnico del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484**; mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°0625-2021-COVID-19/GM/MDSM, con un monto de **S/ 1,611,568.32 (Un millón seiscientos once mil quinientos sesenta y ocho con 32/100 soles).**

Que, con fecha **25 de noviembre del 2021**, se suscribe el CONTRATO DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°210-2021-MDSM/CS-1, para la contratación de ejecución de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484**; entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO PUTACA, por un monto contractual de **S/. 1,426,250.14 (Un millón cuatrocientos veintiséis mil doscientos cincuenta con 14/100 soles),** que incluye todos los impuestos de Ley, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendarios.

Que, con fecha **06 de enero del 2022**, se suscribe el CONTRATO DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°267-2021-MDSM/CS-1, para la contratación del servicio de consultoría para la supervisión de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484**; entre la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS y el CONSORCIO SUPERVISIÓN PUTACA, por un monto de contrato de **S/. 75,375.00 (Setenta y cinco mil trescientos setenta y cinco con 00/100 Soles),** mediante un sistema de contratación de esquema mixto y un plazo de prestación total de 120 días calendarios.

Que con fecha **26 de enero del 2022**, se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

Que con fecha **27 de enero del 2022**, se suscribe el **ACTA DE INICIO** de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **19 de marzo del 2022**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el supervisor de obra, autoridades locales y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO PUTACA; se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°01** del proyecto denominado: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ÁNCASH", CON CUI N°2507484;** por motivo de presencia de lluvias intensas y bajas temperaturas, precisa que el personal está expuesto a contraer enfermedades respiratorias; el suelo se encuentra saturado, el cual genera una capa resbalosa que no permite realizar los trabajos de flete rural, por lo que la obra no se encuentra abastecida de materiales para continuar con la ejecución de actividades programadas.

Que, con fecha **25 de abril del 2022**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el Supervisor de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico del CONSORCIO PUTACA; se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA N°01** del proyecto denominado: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ÁNCASH", CON CUI N°2507484**, tras superar los motivos de la suspensión.

Que con fecha **31 de mayo del 2022**, se suscribe el **ACTA DE CULMINACION** de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

Que, con fecha **24 de junio del 2022**, mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°262-2022/GM/MDSM, se designa el comité de recepción de obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484**, conformado por los siguientes integrantes:

Por parte de la MUNICIPALIDAD:

PRESIDENTE	: ING. CARLOS ALBERTO AMADO SOLORZANO
MIEMBRO	: ING. NORMAN AFRANIO DAVILA GABRIEL
MIEMBRO	: ING. JARIB VANI ZAVALETA PEJERREY
ASESOR TÉCNICO	: ARQ. WUILIAN FLORENCIO GUERRA UTRILLA

Que, con fecha **07 de julio del 2022**, se suscribe el **ACTA DE RECEPCIÓN** de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

Que, con fecha **30 de diciembre del 2022**, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°573-2022-GM/MDSM,** se aprueba la liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;** ejecutada por el CONSORCIO PUTACA siendo su costo final de **S/. 1,494,195.47 (Un millón cuatrocientos noventa y cuatro mil ciento noventa y cinco con 47/100 soles).**

Que, con fecha **11 de junio del 2026**, se suscribe la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°845-2026-MDSM/GDUR/G,** se aprueba la Liquidación del Contrato de Consultoría de supervisión de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484,** ejecutada por el CONSORCIO SUPERVISIÓN PUTACA, siendo su costo final de **S/ 67,804.00 (Sesenta y siete mil ochocientos cuatro con 00/100 soles).**

Que, con fecha **07 de julio del 2026**, mediante **INFORME N°3855-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita autorización de aplicación de liquidación y cierre de 45 inversiones, dentro de los cuales en el numeral 33 se encuentra el proyecto de inversión: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
V° B°
SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°
SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **17 de setiembre del 2026**, se notifica la **ORDEN DE SERVICIO N°008500-2026,** al Ing. NIKER YHON JUSTINIANO INFANTES, para la contratación de la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484,** por un monto de S/ 20,000.00 (Veinte mil con 00/100 soles) con un plazo de 30 días calendarios;

Que, con fecha **14 de octubre del 2026**, se suscribe el **ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA** de la obra: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

Que, con fecha **16 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N°003-2026/CONSULTOR-NYJI/LTF-2507484,** el consultor de la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;** presenta el informe final de liquidación técnica y financiera del proyecto del proyecto.

Que, con fecha **16 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N°3627-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,** la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, remite a los miembros de la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión, el expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484;**

Que, con fecha **19 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N°239-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE**, el presidente de la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión, remite a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el informe de revisión y conformidad de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484,** con un costo final del proyecto de **S/. 1,701,691.87 (Un millón setecientos un mil seiscientos noventa y uno con 87/100 Soles)**, asimismo adjunta el **ACTA DE OPINION FAVORABLE** para la continuidad del trámite del expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto antes mencionado;

Que, con fecha de recepción **19 de octubre del 2026**, mediante **INFORME N°6490-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO,** la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484,** asimismo concluye que cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de Proyectos ejecutados en la modalidad de Administración Directa y Contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDS-GM, y al informe de aprobación emitido por el consultor el Ing. NIKER YHON JUSTINIANO INFANTES; siendo el resumen de los cálculos de la liquidación técnica financiera que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo 5.1. de su informe, el cual es el siguiente:

(...)
5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de ***S/ 1,660,691.87 (Un Millón Seiscientos Sesenta Mil Seiscientos Noventa y Uno con 87/100 Soles).***

1. GASTOS EJECUTADOS AL EXPEDIENTE TÉCNICO
1.1. GASTOS EJECUTADOS DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000000643	G	10419398336	MENACHO BUENO YANINA YANETH	SUNAT/BANCO DE LA NACION	6690-CSC	16/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/2,800.00
0000000643	G	10419398336	MENACHO BUENO YANINA YANETH	MENACHO BUENO YANINA YANETH	6690-CSC	16/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/32,200.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	S/35,000.00

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

1.2. GASTOS EJECUTADOS DE LA EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000002969	G	10424715773	GOÑE ALEJANDRO FRANCISCO	SUNAT/BANCO DE LA NACION	6545-CSC	14/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/688.00
0000002969	G	10424715773	GOÑE ALEJANDRO FRANCISCO	GOÑE ALEJANDRO FRANCISCO	6545-CSC	14/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/7,912.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	S/8,600.00

1.3. GASTOS EJECUTADOS DEL MONITOREO Y SEGUIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000002413	G	10717722774	QUESADA VARGAS BRAYAN JULIO	QUESADA VARGAS BRAYAN JULIO	1848-CSC	13/05/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/6,000.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	S/6,000.00

1.4. GASTOS EJECUTADOS DE TASACIONES PARA EL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000006587	G	10214653791	QUISPE MEJIA JUAN MARTIN	QUISPE MEJIA JUAN MARTIN	6520-CSC	13/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/168.00
0000006587	G	10214653791	QUISPE MEJIA JUAN MARTIN	QUISPE MEJIA JUAN MARTIN	6520-CSC	13/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/1,232.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	S/1,400.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO AL EXPEDIENTE TÉCNICO	S/51,000.00

2. GASTOS EJECUTADOS A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	873-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/9,415.00
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	873-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/71,312.51
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	873-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/154,648.72
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	877-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/7,124.00
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	877-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/71,312.51
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	877-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/99,653.90
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	2086-CSC	13/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/10,625.00
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	2086-CSC	13/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/254,998.48
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	3522-CSC	25/05/2022	2.6. 2 3.99 2	S/5,210.00
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	3522-CSC	25/05/2022	2.6. 2 3.99 2	S/125,047.44
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	7251-CSC	05/08/2022	2.6. 2 3.99 2	S/24,676.00
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	7251-CSC	05/08/2022	2.6. 2 3.99 2	S/300,000.00
0000001647	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	7251-CSC	05/08/2022	2.6. 2 3.99 2	S/292,226.58
0000005640	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	4536	07/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/2,718.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS - GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL - V° B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS - SUB-GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS - V°B°

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

0000005640	G	20571152976	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	EMPRESA MULTISERVICIOS ENRIQUE S.A.C.	4537	07/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/65,227.33
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	S/1,494,195.47

3. GASTOS EJECUTADOS A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	2568-CSC	29/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/462.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	2568-CSC	29/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/3,390.50
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	2569-CSC	29/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/2,589.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	2569-CSC	29/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/4,147.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	2569-CSC	29/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/14,838.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	4185-CSC	10/06/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/1,757.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	4185-CSC	10/06/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/12,882.50
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	14645-CSC	16/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/555.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	14645-CSC	16/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/3,220.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	14645-CSC	16/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/848.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	15257-CSC	22/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/2,774.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	15257-CSC	22/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/3,680.00
0000002448	G	20608931016	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	CONSORCIO SUPERVISOR PUTACA	152257-CSC	22/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/16,661.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO	S/67,804.00

4. GASTOS EJECUTADOS A LA GESTIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000003363	G	20530998402	GRIFOS SERPENTIN S.A.C.	GRIFOS SERPENTIN S.A.C.	8605-CSC	25/08/2022	2.6. 2 3.99 4	S/2,192.40
0000003714	G	-	VALENZUELA MEDALLA GREGORIA	VALENZUELA MEDALLA GREGORIA	2484-CSC	27/04/2022	2.6. 5 1. 1 2	S/32,000.00
0000004071	G	10466772157	SAENZ JAMANCA ADELAIDA CRISTINA	SUNAT/BANCO DE LA NACION	3601-CSC	30/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/400.00
0000004071	G	10466772157	SAENZ JAMANCA ADELAIDA CRISTINA	SAENZ JAMANCA ADELAIDA CRISTINA	3601-CSC	30/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/4,600.00
0000004071	G	10466772157	SAENZ JAMANCA ADELAIDA CRISTINA	SAENZ JAMANCA ADELAIDA CRISTINA	3825-CSC	02/06/2022	2.6. 2 3.99 5	S/5,000.00
0000005243	G	10725748707	HUAYTA DOMINGUEZ LUZ YANINA	HUAYTA DOMINGUEZ LUZ YANINA	17537-CSC	15/12/2022	2.6. 2 3.99 5	S/1,500.00
0000005244	G	10104191342	PINAN GARCIA EDSON CHRISTIAN	PINAN GARCIA EDSON CHRISTIAN	6553-CSC	25/07/2022	2.6. 2 3.99 5	S/2,000.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA GESTIÓN DEL PROYECTO	S/47,692.40
							MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO:	S/1,660,691.87

MUNICIPALIDAD DISTRITAL • GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL • V°B° • SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL • SUB GERENCIA DE LIQUIDACION DE OBRAS • V°B° • SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

Municipalidad Distrital de San Marcos

5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484,** *asciende a la suma de* ***S/ 1,701,691.87*** ***(Un Millón Setecientos Un Mil Seiscientos Noventa y Uno con 87/100 Soles).*** Como se detalla a continuación:

ITEM	CONCEPTOS	MONTO (S/.)
01	*EXPEDIENTE TÉCNICO*	*S/51,000.00*
01.01	*PAGO POR ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO*	S/35,000.00
01.02	*PAGO POR EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO*	S/8,600.00
01.03	*PAGO POR MONITOREO Y SEGUIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO*	S/6,000.00
01.04	*PAGO POR TASACIONES PARA EL EXPEDIENTE TÉCNICO*	S/1,400.00
02	*EJECUCIÓN DE OBRA*	*S/1,494,195.47*
02.01	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01*	S/178,090.41
02.02	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02*	S/235,376.23
02.03	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03*	S/265,623.48
02.04	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04*	S/130,257.44
02.05	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05*	S/616,902.58
02.06	*PAGO POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS*	S/67,945.33
03	*SUPERVISIÓN DE OBRA*	*S/67,804.00*
03.01	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01*	S/3,852.50
03.02	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02*	S/21,574.00
03.03	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03*	S/14,639.50
03.04	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04*	S/4,623.00
03.05	*PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05*	S/23,115.00
04	*GESTIÓN DEL PROYECTO*	*S/47,692.40*
04.01	*PAGO POR ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE*	S/2,192.40
04.02	*PAGO POR ADQUISICIÓN DE TERRENO*	S/32,000.00
04.03	*PAGO POR SERVICIO DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS*	S/400.00
04.04	*PAGO POR SERVICIO DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS*	S/4,600.00
04.05	*PAGO POR SERVICIO DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS*	S/5,000.00
04.06	*PAGO POR SERVICIO DE APOYO ADMINISTRATIVO*	S/1,500.00
04.07	*PAGO POR SERVICIO DE SECRETARIO*	S/2,000.00
05	*LIQUIDACIÓN DE PROYECTO*	*S/41,000.00*
05.01	*PAGO POR SERVICIO DE GESTOR ADMINISTRATIVO DEL PROYECTO*	S/5,000.00
05.02	*PAGO POR SERVICIO DE ESPECIALISTA ADMINISTRATIVO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO*	S/4,000.00
05.03	*PAGO POR SERVICIO DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO*	S/7,000.00
05.04	*PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR DE LA ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO*	S/20,000.00
05.05	*PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR PARA LA TRANSFERENCIA DEL PROYECTO*	S/5,000.00
	VALOR FINAL DEL PROYECTO	S/1,701,691.87

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – V° B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS – V°B°

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

A continuación, se detalla el resumen:

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO	
Expediente Técnico	S/	51,000.00
Ejecución de Obra	S/	1,494,195.47
Supervisión de Obra	S/	67,804.00
Gestión del Proyecto	S/	47,692.40
Liquidación	S/	41,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/**	**1,701,691.87**

VI. CONCLUSIONES

- ✓ De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera **cumple con los requisitos técnicos y administrativos** exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484,** por el monto final del proyecto de **S/. 1,701,691.87 (Un millón setecientos un mil seiscientos noventa y uno con 87/100 Soles),** para su posterior registro en el formato N°09 – registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.
- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural autorizar a la Subgerencia continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.
- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N°09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.
- ✓ La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

VII. RECOMENDACIONES

7.1. Se recomienda proceder con la APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484**, resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N°003-2026/CONSULTOR-NYJI/LTF-2507484,** de fecha 16 de octubre del 2026; **CARTA N°239-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE,** de fecha 19 de octubre del 2026; **INFORME N°6490-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO,** de fecha de recepción 19 de octubre del 2026;

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2110-2026-MDSM/GDUR/G

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N° 170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR la Liquidación Técnica y Financiera del Proyecto: **"CREACIÓN DEL LOCAL DE USOS MULTIUSOS EN EL CASERÍO DE PUTACA, CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI N°2507484**, siendo su costo final **S/. 1,701,691.87 (Un millón setecientos un mil seiscientos noventa y uno con 87/100 Soles)**, para su posterior Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO	
Expediente Técnico	S/	51,000.00
Ejecución de Obra	S/	1,494,195.47
Supervisión de Obra	S/	67,804.00
Gestión del Proyecto	S/	47,692.40
Liquidación	S/	41,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/**	**1,701,691.87**

ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

ARTÍCULO TERCERO. – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
HUARI - ANCASH
Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
C.I.P. N° 108206

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°

Archivo
GDUR
Exp:2676726

Municipalidad Distrital de San Marcos