RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

570

EXP: 2670761

San Marcos, 13 de octubre del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

INFORME N°5954-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha 30 de septiembre del 2026, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: "**CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha **10 de julio del 2013** se viabilizo la inversión: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; con un monto de inversión de **S/. 1,953,012.00 (Un Millón Novecientos Cincuenta y Tres Mil Doce con 00/100 soles).**

Que, con fecha **04 de diciembre del 2013** se aprueba el Expediente técnico de la inversión: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N°1634-2013-MDSM/A, con un monto de S/. 1,963,412.00 (Un millón novecientos sesenta y tres mil cuatrocientos doce con 00/100 soles).

Que, con fecha **13 de septiembre del 2013**, el Comité de Selección adjudico la buena pro de la ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N°033-2013-MDSM-CE para la contratación de la ejecución de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; al CONSORCIO SAN ANTONIO.

Que, con fecha **09 de octubre del 2013**, se suscribe el CONTRATO N°401-2013-MDSM/A, proveniente del proceso de selección ADJUDICACION LICITACION PUBLICA N°033-2013-MDSM-CE, para la contratación de ejecución de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; entre la municipalidad distrital de San Marcos y el CONSORCIO SAN ANTONIO por un monto contractual de S/. 1,913,045.00 (Un Millón Novecientos Trece Mil Cuarenta y Cinco con 00/100 soles), con un plazo de ejecución contractual de 120 días calendarios con modalidad de ejecución contrata-suma alzada.

Que, con fecha **03 de octubre de 2013**, el Comité de Selección adjudico la buena pro de la de la AMC PROCEDIMIENTO CLASICO N°155-2013/MDSM/CEP, para la contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; adjudicándose al Ing. PERCY NILTON ABARCA ALEJOS.

Que, con fecha **28 de octubre del 2013**, se suscribe el **CONTRATO N°423-2013-MDSM/A,** proveniente del proceso de selección **ADJUDICACION DE MENOR CUANTIA N°155-2013-MDSM/CEP**, para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; que celebro la Municipalidad Distrital de San Marcos y por otra parte el Ing. Percy Nilton Abarca Alejos por un monto de contrato de S/. 39,967.00 (Treinta y Nueve Mil Novecientos Sesenta y siete con 00/100 soles), con un plazo de supervisión de 135 días calendarios.

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **19 de diciembre del 2013**, reunidos representantes de la municipalidad distrital de San Marcos, representantes de la supervisión de obra el Ing. Percy Nilton Abarca Alejos; representantes de la empresa contratista CONSORCIO SAN ANTONIO suscriben el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **20 de diciembre del 2013**, reunidos representantes de la municipalidad distrital de San Marcos, representantes de la supervisión de obra el Ing. Percy Nilton Abarca Alejos; representantes de la empresa contratista CONSORCIO SAN ANTONIO suscriben el **ACTA DE INICIO** de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con **fecha 11 de mayo del 2014**, se reúnen por parte de la entidad el Ing. Percy Nilton Abarca Alejos con CIP: 76972 como supervisor de obra y por parte del contratista CONSORCIO SAN ANTONIO el Ing. Armando Bladimir Pasco San Martin con CIP N°88536 como residente de obra y el Sr. Francisco Elmer Dominguez Chavez con DNI N°32303840 como representante legal, proceden con el acto formal de terminación de obra con una verificación exhaustiva de todas las metas establecidas en el expediente técnico, luego de realizar un recorrido por todas las áreas intervenidas se da por concluida con la ejecución de la obra mediante la suscripción del **ACTA DE CULMINACION** de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **03 de junio del 2014**, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDIA**, se designa el **COMITÉ DE RECEPCIÓN** de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**.

Que, con fecha **24 de julio del 2014** el comité de recepción de obra suscribe el **ACTA DE RECEPCION DE OBRA**, que otorga conformidad al cumplimiento de metas establecidas, ejecutadas conforme a las partidas, **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **03 de agosto del 2015** mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N°346-2015-MDSM/Hri/A, se aprueba la Liquidación del Contrato de Ejecución de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; por el monto final de S/. 1,911,446.03 (Un Millón Novecientos Once Mil Cuatrocientos Cuarenta y Seis con 03/100 soles).

Que, mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°832-2026-MDSM/GDUR/G, de fecha **10 de junio del 2026**, se aprueba la Liquidación de contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**; por el monto final de S/. 25,546.11 (Veinticinco Mil Quinientos Cuarenta y Seis con 11/100 soles).

Que, mediante **INFORME N°2816-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ** con fecha **03 de junio del 2026**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la Autorización de la Aplicación de Liquidación Y Cierre de Inversiones de las siguientes **45** inversiones, que entre ellas con **numeral 26** suscribe el proyecto **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **08 de junio del 2026**, se suscribe el **MEMORANDUM N°1212-2026-MDSM-GDUR/MDGCH,** Memorándum que autoriza a la sub Gerencia de liquidación de obras, dar inicio con el proceso Liquidación y cierre de Inversiones de las siguientes **45** inversiones, que entre ellas con **numeral 26** suscribe el proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, mediante **INFORME N°1147-2026-MDSM/SGOT**, de fecha **03 de julio del 2026,** la Sub Gerencia de Tesorería de la Municipalidad Distrital de San Marcos entrega Comprobantes de Pago y Reporte **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, mediante **INFORME N°3550-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, con fecha **23 de junio del 2026**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la actualización de registro de variación de Formato 8ª - Sección C de la Inversión del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **24 de junio del 2026**, se suscribe el **MEMURANDUM N°1392-2026-MDSM-GDUR/MDGCH,** y fue recepcionado por la Sub Gerencia de Liquidación de obras con fecha **25 de junio del 2026** el memorándum que aprueba la variación del proyecto en el Formato 8ª - Sección C de la Inversión: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**, con fines de liquidación y cierre de inversiones.

Municipalidad Distrital de San Marcos

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

568

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **26 de agosto del 2026**, se notifica la **ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°007042-2026**, al consultor **Javier Sal y Rosas Geraldine Carla,** la contratación de servicio de consultoría para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**. Que asciende a la suma de **S/ 20,000.00 (Veinte Mil con 00/100 soles),** con un plazo de 30 días calendarios.

Que, con fecha **28 de agosto del 2026,** mediante **CARTA N° 001-2026-CONSULTOR-LTF-OS7042,** se solicita al área de Liquidaciones la información sobre liquidación de contrato de obra, liquidación de consultoría para supervisión, reportes financieros y actuados del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **28 de agosto del 2026,** mediante **CARTA N°2824-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, se remite la documentación en atención a la información solicitada en el ítem anterior, en referencia al proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **10 de septiembre del 2026**, mediante **CARTA N°002-2026-CONSULTOR-LTF-OS7042,** el consultor realiza la devolución de la información proporcionada: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **23 de septiembre del 2026**, se suscribe **EL ACTA DE VERIFICACIÓN FISICA DE LA OBRA** denominado: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412.**

Que, con fecha **25 de septiembre del 2026**, mediante **CARTA N° 003-2026-CONSULTOR-LTF-OS7042,** el consultor de la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto denominado: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**, presenta el informe final de liquidación técnica financiera del proyecto.

Que, con fecha **25 de septiembre del 2026**, mediante **CARTA N°3116-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,** la subgerencia d liquidación de obras, notifica a la comisión de verificación y liquidación, el expediente de liquidación técnica - financiera del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412,** para su revisión y conformidad.

Que, con fecha **25 de septiembre del 2026**, se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** denominado: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412,** debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión.

Que, con fecha de recepción **28 de septiembre del 2026**, mediante **CARTA N°212-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE**, el presidente de la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión, remite a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el informe de revisión y conformidad de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412,** asimismo adjunta el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE** para la continuidad del trámite del expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto antes mencionado;

Que, con fecha de recepción **01 de octubre del 2026**, mediante **INFORME N°5954-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO,** la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412,** asimismo concluye que cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de Proyectos ejecutados en la modalidad de Administración Directa y Contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDS-GM; y el informe emitido por el consultor Econ. Javier Sal y Rosas Geraldine Carla, siendo el resumen de los cálculos de la liquidación técnica financiera que cuenta con a conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo 5.1. de su informe, el cual es el siguiente:

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

567

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

(...)

5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de ***S/. 1,947,992.14 (Un Millón Novecientos Cuarenta y Siete Mil Novecientos Noventa y Dos con 14/100 Soles).***

1. MONTOS PAGADOS EN LA ELABORACION, EJECUCION, SUPERVISION DEL PROYECTO

1.1. MONTOS PAGADOS POR SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO.

1. GASTOS EJECUTADOS A LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO								
SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE DE	Nº DE COMP. DE PAGO	FECHA DE PAGO	CLASIFICADOR/ESPECIFICA	MONTO (S/.)
1.1. ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO								
459	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	593	03/04/2014	2.6.8.1.3 1	S/ 35,200.00
459	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONST. GOMEZ & AMIGOS/B.N	594	03/04/2014	2.6.8.1.3 1	S/ 4,800.00
							SUB TOTAL	**S/ 40,000.00**
1.2. EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO								
222	G	10316640066	CHAVEZ YAURI DESIDERIO	CHAVEZ YAURI DESIDERIO	198	24/02/2014	2.6.2 3.6 5	S/ 9,900.00
222	G	10316640066	CHAVEZ YAURI DESIDERIO	SUNAT/BANCO DE LA NACION	199	24/02/2014	2.6.2 3.6 5	S/ 1,100.00
							SUB TOTAL	**S/ 11,000.00**
							TOTAL	**S/ 51,000.00**

1.2. MONTOS PAGADOS EN LA EJECUCIÓN DE PROYECTO

2. GASTOS EJECUTADOS AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO								
SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE DE	Nº DE COMP. DE PAGO	FECHA DE PAGO	CLASIFICADOR/ESPECIFICA	MONTO (S/.)
2.1. VALORIZACIÓN N°01								
269	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	322	05/03/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 200,592.23
269	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONST. GOMEZ & AMIGOS/B.N	323	05/03/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 8,358.01
							SUB TOTAL	**S/ 208,950.24**
2.2. VALORIZACIÓN N°02								
454	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	595	03/04/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 280,405.74
454	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONST. GOMEZ & AMIGOS/B.N	596	03/04/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 11,683.57
							SUB TOTAL	**S/ 292,089.31**
2.3. VALORIZACIÓN N°03								

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

566

743	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	1543	11/08/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 296,118.30
743	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C./BN	1606	13/08/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 12,338.26
							SUB TOTAL	**S/ 308,456.56**
2.4. VALORIZACIÓN N°04								
765	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	1004	04/06/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 310,000.00
765	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	1004	04/06/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 181,329.89
765	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONST. GOMEZ & AMIGOS/B.N	1005	04/06/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 20,472.08
							SUB TOTAL	**S/ 511,801.97**
2.5. VALORIZACIÓN N°05								
1525	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2190	17/09/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 310,000.00
1525	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2190	17/09/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 30,369.59
1525	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C./BN	2190	17/09/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 14,182.07
							SUB TOTAL	**S/ 354,551.66**
2.6. VALORIZACIÓN N°06								
1709	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2716	30/10/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 172,027.45
1709	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS	2717	30/10/2014	2.6.2 3.6 2	S/ 7,167.81

MUNICIPALIDAD DISTRITAL GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

565

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

				GENERALES S.A.C./BN				
							SUB TOTAL	S/ 179,195.26
2.7. PAGO POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS								
6370	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	5920-CSC	17/12/2020	2.6.2 3.6 2	S/ 15,745.03
6370	G	20531065281	CONSTRUCTORA GOMEZ & AMIGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	BANCO DE LA NACION	5919-CSC	17/12/2020	2.6.2 3.6 2	S/ 656.00
							SUB TOTAL	S/ 16,401.03
							TOTAL	S/ 1,871,446.03

1.3. MONTOS PAGADOS POR SERVICIO DE SUPERVISION DE PROYECTO

3. GASTOS EJECUTADOS AL CONTRATO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE OBRA								
SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE DE	Nº DE COMP. DE PAGO	FECHA DE PAGO	CLASIFICADOR/ESPECIFICA	MONTO (S/.)
3.1. SUPERVISOR DE OBRA Nº01								
808	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	2292	19/09/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 3,645.23
808	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	URIBE CORNELIO GUIDO ELMER	2532	14/10/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 405.03
							SUB TOTAL	**S/ 4,050.26**
3.2. SUPERVISOR DE OBRA Nº02								
1002	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	2274	19/09/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 5,098.79
1002	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	URIBE CORNELIO GUIDO ELMER	2531	14/10/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 566.53
							SUB TOTAL	**S/ 5,665.32**
3.3. SUPERVISOR DE OBRA Nº03								
997	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	2266	19/09/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 5,367.49
997	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	URIBE CORNELIO GUIDO ELMER	2534	14/10/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 596.39
							SUB TOTAL	**S/ 5,963.88**
3.4. SUPERVISOR DE OBRA Nº04								
1303	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	2258	19/09/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 8,879.98
1303	G	10316732939	ABARCA ALEJOS PERCY NILTON	URIBE CORNELIO GUIDO ELMER	2533	14/10/2014	2.6.8 1.4 3	S/ 986.67
							SUB TOTAL	**S/ 9,866.65**
							TOTAL	**S/ 25,546.11**

MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO	**S/ 1,947,992.14**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
V°B°
SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°
SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

564

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: ***"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412,*** *asciende a la suma de* ***S/. 1,983,992.14 (Un Millón Novecientos Ochenta y Tres Mil Novecientos Noventa y Dos con 14/100 Soles).*** *Como se detalla a continuación:*

ITEM	CONCEPTOS	MONTO (S/.)
1	**EXPEDIENTE TÉCNICO**	**S/ 51,000.00**
1.01	ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO	S/ 40,000.00
1.02	EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 11,000.00
2	**COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA**	**S/ 1,871,446.03**
2.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01	S/ 208,950.24
2.02	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02	S/ 292,089.31
2.03	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03	S/ 308,456.56
2.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04	S/ 511,801.97
2.05	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05	S/ 354,551.66
2.06	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°06	S/179,195.26
2.07	PAGO POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE OBRA	S/ 16,401.03
3	**COSTO SUPERVISIÓN DE OBRA**	**S/ 25,546.11**
3.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN DE SUPERVISION DE OBRA N°01	S/ 4,050.26
3.02	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN DE SUPERVISION DE OBRA N°02	S/ 5,665.32
3.03	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN DE SUPERVISION DE OBRA N°03	S/ 5,963.88
3.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN DE SUPERVISION DE OBRA N°04	S/ 9.866.65
4	**LIQUIDACIÓN TÉCNICO-FINANCIERA**	**S/ 36,000.00**
4.01	PAGO POR GESTOR ADMINISTRATIVO DEL PROYECTO	S/ 5,000.00
4.02	PAGO POR ESPECIALISTA ADMINISTRATIVO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO	S/ 4,000.00
4.03	PAGO POR SERVICIO DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERO DEL PROYECTO	S/ 7,000.00
4.04	PAGO POR CONSULTOR DE LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERO DEL PROYECTO	S/ 20,000.00
	VALOR FINAL DEL PROYECTO	**S/ 1,983,992.14**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°

VI. CONCLUSIONES

- ✓ *De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera* ***cumple con los requisitos técnicos y administrativos*** *exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto:* ***"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412,*** *que asciende a la suma de S/ 1,983,992.14 (Un Millón Novecientos Ochenta y Tres Mil Novecientos Noventa y Dos con 14/100 Soles), para su posterior registro en el formato N°09 registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.*
- ✓ *Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.*
- ✓ *Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N°09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.*
- ✓ *La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

VII. RECOMENDACIONES

7.1. Se recomienda proceder con la ***APROBACION MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO*** *y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.*

7.2. Una vez emitida el acto resolutivo el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, para su resguardo y archivamiento.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Municipalidad Distrital de San Marcos

569

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1956-2026-MDSM/GDUR/G

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**, resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N°003-2026-CONSULTOR-LTF-OS7042** de fecha 25 de septiembre del 2026; **CARTA N°212-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE,** de fecha 28 de septiembre del 2026; **INFORME N°5954-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO,** de fecha 30 de septiembre del 2026;

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR la Liquidación Técnica y Financiera del Proyecto: **"CREACION DE CALLES Y PLAZUELA EN EL CASERIO DE TUPEC, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2184412**, siendo su costo final **S/. 1,983,992.14 (Un Millón Novecientos Ochenta y Tres Mil Novecientos Noventa y Dos con 14/100 Soles). inc. IGV.**, para su posterior Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO
Expediente Técnico	S/ 51,000.00
Ejecución de Proyecto	S/ 1,871,446.03
Supervisión de Proyecto	S/ 25,546.11
Liquidación de Proyecto	S/ 36,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/ 1,983,992.14**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B°

ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

ARTÍCULO TERCERO. – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
HUARI - ANCASH
Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
C.I.P N° 106206

Archivo
GDUR

Municipalidad Distrital de San Marcos