



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981 -2025-MDSM/GDUR/G

EXP: 2542177

San Marcos, 3 de julio de 2025

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

INFORME N° 1348-2025-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha 17 de junio de 2025, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** con CUI N°2488492.

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha 26 de mayo del 2021, se suscribe la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°0378-2021-COVID-19/GM/MDSM**, Resolución que aprueba el Expediente Técnico del proyecto denominado: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con CUI N°2488492, por un monto total de inversión de S/. 4,927,153.66 (Cuatro Millones Novecientos Veintisiete mil Ciento cincuenta y Tres con 66/100 soles).

Que, con fecha 16 de agosto del 2021, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 014-2021-MDSM/CS** para la contratación de la ejecución de la Obra **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con C.U.I. N° 2488492, a CONSORCIO COLPA.

Que, con fecha 06 de setiembre del 2021, se suscribe el Contrato **L.P. N° 014-2021-MDSM/CS-1**, para la ejecución de la obra: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con C.U.I. N° 2488492, que celebran la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO COLPA, debidamente representada por su representante común el Sr. MAXIMO FABIO RIMAC MEDALLA por un monto de S/. 4,424,917.84 (Cuatro Millones Cuatrocientos Veinticuatro Mil Novecientos Diecisiete con 84/100 soles) con un plazo de ejecución de 180 días.

Que, con fecha 04 de octubre del 2021, el comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0151-2021-MDSM/CS**-segunda convocatoria, contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: **"CONSTRUCCION DE COBERTURA Y ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) LOCAL COMUNAL DEL SECTOR QUICHQUI EN LA LOCALIDAD PICHU QUENHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° 2483499, al CONSORCIO AGUICONSAC.

Que, con fecha 22 de octubre del 2021, se suscribe el Contrato **A.S. N° 0151-2021-MDSM/CS-2**, para el servicio de consultoría de obra para la supervisión de la Obra: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con C.U.I. N° 2488492, que celebran la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO AGUICONSAC por un monto de S/. 132,747.54 (Ciento Treinta y Dos Mil Setecientos Cuarenta y Siete con 54/100 soles) con un plazo de 210 días.

Que, con fecha 09 de noviembre de 2021, se reunieron en el lugar donde se ejecutará la obra denominada **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE**



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981-2025-MDSM/GDUR/G

SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", CON C.U.I. Nº 2488492, los representantes de la Municipalidad Distrital de San Marcos y los representantes del CONSORCIO COLPA, con la finalidad de hacer la entrega de terreno donde se realizará la ejecución de la obra, así mismo se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO**.

Que, con fecha 10 de noviembre de 2021, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE INICIO DE OBRA** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, con fecha 14 de marzo de 2022, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA Nº 01** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, con fecha 25 de abril de 2022, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA Nº 01** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, con fecha 08 de junio de 2022, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA Nº 02** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, con fecha 16 de agosto de 2022, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA Nº 02** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, con fecha 26 de agosto de 2022, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA Nº 03** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, con fecha 09 de setiembre de 2022, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el representante legal y equipo técnico del CONSORCIO COLPA se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA Nº 03** de la obra denominado **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL Nº 0205-2022/GM/MDSM**, de fecha 25 de mayo del 2022, dispone designar el comité de recepción de obra: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON CUI 2488492, conformado por los siguientes integrantes:

Por parte de la MUNICIPALIDAD:

PRESIDENTE

: ING. Carlos Alberto AMADO SOLORZANO

MIEMBRO

: ING. Raúl Carlos LOPEZ PEREZ

MIEMBRO

: ING. Robert Pablo SANDOVAL BAZAN

ASESOR TECNICO

: ING. Rolando Cesar AGUIRRE RODRIGUEZ

Que, con fecha 30 de diciembre del 2022, el comité de recepción de la obra, suscribe el **ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA** que otorga conformidad al cumplimiento de metas establecidas, ejecutadas conforme a las partidas, especificaciones técnicas y planos del expediente técnico de obra.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL Nº 66-2023-MDSM/GDUR/G**, de fecha 14 de marzo del 2023, se aprueba la Liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492 por el monto total recalculado de S/ 5,168,061.06 (Cinco Millones Ciento Sesenta y Ocho Mil Sesenta y uno Con 06/100 Soles).



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981-2025-MDSM/GDUR/G

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL Nº 0066-2025-MDSM/GDUR/G**, de fecha 24 de enero del 2025, se aprueba la Liquidación del contrato de consultoría para la supervisión de la obra: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. Nº 2488492 por el monto total recalculado de **S/ 124,605.66 (Ciento Veinticuatro Mil Seiscientos Cinco Con 66/100 Soles)**.

Que, con fecha 25 de febrero del 2025, se suscribe el **MEMORANDUM Nº 313-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, Memorándum que autoriza a la sub Gerencia de liquidación de obras, dar inicio con el proceso de liquidación, transferencia y cierre de las siguientes 46 inversiones, que entre ellas con numeral 38 suscribe el proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**. CON CUI Nº 2488492.

Que, con fecha 15 de abril del 2025, se suscribe el **MEMORANDUM Nº 569-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, memorándum que aprueba la variación del proyecto en el Formato 8ª - Sección C de la Inversión: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**. CON CUI Nº 2488492, con fines de liquidación y cierre de inversiones.

Que, con fecha 23 de mayo del 2025, se notifica la **ORDEN DE SERVICIO Nº 003420-2025**, al consultor **PEREZ CHAVEZ LUIS YONAIKER**, por la contratación de consultoría para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. 2488492, ejecutada bajo la modalidad de contrata. Que asciende a la suma de **S/ 30,000.00 (Treinta mil con 00/100 soles)**, con un plazo de 45 días calendarios.

Que, con fecha 26 de mayo del 2025, mediante **CARTA Nº 001-2025/LYPC/CONSULTOR-LTF**, se solicita al área de Liquidaciones la información sobre liquidación de contrato de obra, liquidación de consultoría para supervisión, reportes financieros y actuados del proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. 2488492.

Que, mediante **CARTA Nº 1350-2025-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH** con fecha 28 de mayo del 2025, se remite la documentación en atención a la información solicitada en el ítem anterior, en referencia al proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, CON C.U.I. 2488492.

Que, con fecha 09 de junio del 2025, mediante **CARTA Nº 002-2025/LYPC/CONSULTOR-LTF**, el liquidador realiza la devolución de la documentación prestada del proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI: 2488492.

Que, con fecha 10 de junio del 2025, se programa otra visita a campo y se suscribe **EL ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA OBRA** denominado: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con CUI Nº 2488492.

Que, con fecha 10 de junio del 2025, mediante **CARTA Nº 003-2025/LYPC/CONSULTOR-LTF**, el consultor de la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto denominado: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con CUI: 2488492, presenta el informe final de liquidación técnica financiera del proyecto.

Que, con fecha 12 de junio del 2025, mediante **CARTA Nº 1543-2025-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, la subgerencia de liquidación de obras, notifica a la comisión de verificación y liquidación, el expediente de liquidación técnica - financiera del proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con CUI: 2488492, para su revisión y conformidad.

Que, con fecha 13 de junio del 2025, se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** denominado: **"CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE**



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981-2025-MDSM/GDUR/G

CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", con CUI:2488492, debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión.

Que, con fecha 13 de junio del 2025 mediante CARTA Nº045-2025-MDSM/CVL/ PRESIDENTE, la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión, remite el informe de revisión y conformidad de la liquidación técnica y financiera del proyecto denominado: "CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", con CUI Nº 2488492.

Que, con fecha 17 de junio de 2025, mediante INFORME Nº 1348-2025-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de aprobación de la liquidación técnica y financiera del proyecto: "CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", con CUI:2488492, asimismo concluye que cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera - Transferencia - Cierre de Proyectos ejecutados en la modalidad de Administración Directa y Contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal Nº078-2024-MDS-GM, y al informe de aprobación emitido por el Ing. Perez Chavez Luis Yonaiker; siendo el resumen de los cálculos de la liquidación técnica financiera que cuenta con a conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo 5.1. de su informe, el cual es el siguiente:

(...)

5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de S/. 5,642,270.65 (Dos Millones Seiscientos Cuarenta y Dos Mil Doscientos Setenta Con 65/100 Soles).

RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECÍFICA

GASTOS EJECUTADOS AL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	Fase	RUC	PROVEEDOR	GIRADO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR	MONTO
GASTOS EJECUTADOS AL EXPEDIENTE TÉCNICO								
4118	G	20534004002	T & C INGENIEROS S.R.L.	T & C INGENIEROS S.R.L.	2848-CSC	18/06/2021	2.6. 8 1.3 1	S/ 10,683.00
4118	G	20534004002	T & C INGENIEROS S.R.L.	T & C INGENIEROS S.R.L.	2849-CSC	25/06/2021	2.6. 8 1.3 1	S/ 78,338.03
MONTO GASTADO GIRADO								S/ 89,021.03

GASTOS EJECUTADOS AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA

12849	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12196-CSC	22/12/2021	2.6. 2 3.2 3	S/ 37,675.00
12849	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12196CSC	22/12/2021	2.6. 2 3.2 3	S/ 300,000.00
12849	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12196-CSC	22/12/2021	2.6. 2 3.2 3	S/ 300,000.00
12849	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12196-CSC	22/12/2021	2.6. 2 3.2 3	S/ 300,000.00
12849	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12196-CSC	22/12/2021	2.6. 2 3.2 3	S/ 4,203.38
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	158-CSC	10/02/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 19,970.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	158-CSC	10/02/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	158-CSC	09/02/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 179,271.74
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	501-CSC	03/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 15,846.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	501-CSC	03/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	501-CSC	03/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 80,315.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	1659-CSC	06/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 22,494.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	1659-CSC	06/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	1659-CSC	06/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 239,855.72
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	3588-CSC	27/05/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 8,013.00



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981 -2025-MDSM/GDUR/G

347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	3588-CSC	27/05/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 192,303.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	3588-CSC	27/05/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 11,105.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	3588-CSC	27/05/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 266,516.44
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	5525-CSC	08/07/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 9,020.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	5525-CSC	08/07/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 216,478.32
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	8042-CSC	19/08/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 13,888.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	8042-CSC	19/08/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	8042-CSC	19/08/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 33,316.19
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	19985-CSC	30/12/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 17,398.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	19985-CSC	30/12/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 400,000.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	19985-CSC	30/12/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 17,564.08
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	19961-CSC	30/12/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 18,289.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	19961-CSC	30/12/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 400,000.00
347	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	19961-CSC	30/12/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 38,941.27
710	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	1967	09/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 3,298.00
710	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	1968	09/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 79,156.70
8297	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	7582	25/10/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 14,324.00
8297	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	7583	25/10/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 343,769.30
12295	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12734	29/12/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 15,402.00
12295	G	20608392573	CONSORCIO COLPA	CONSORCIO COLPA	12735	29/12/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 369,647.90

MONTO GASTADO GIRADO S/ 5,168,061.04

GASTOS EJECUTADOS AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	112-CSC	08/02/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 1,710.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	112-CSC	08/02/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 12,538.29
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	756-CSC	15/03/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 2,524.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	756-CSC	15/03/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 4,424.92
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	756-CSC	15/03/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 14,084.27
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	757-CSC	15/03/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 2,524.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	757-CSC	15/03/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 4,424.92
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	757-CSC	15/03/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 14,084.27
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	2430-CSC	26/04/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 2,280.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	2430-CSC	26/04/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 16,717.72
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	7174-CSC	04/08/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 1,058.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	7174-CSC	04/08/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 7,762.37
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	18861-CSC	23/12/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 2,524.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	18861-CSC	23/12/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 18,509.19
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	18961-CSC	26/12/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 489.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	18961-CSC	26/12/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 3,581.94
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	19974-CSC	30/12/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 570.00
348	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	19974-CSC	30/12/2022	2.6. 8 1.4 3	S/ 4,179.43



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981 -2025-MDSM/GDUR/G

5610	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	4420	05/09/2023	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,274.00
5610	G	20608617095	CONSORCIO AGUICONSAC	CONSORCIO AGUICONSAC	4421	05/09/2023	2.6. 8 1. 4 3	S/ 9,345.34
19040	G	10725567427	CORAL RODRIGUEZ REYSA MILAGROS	CORAL RODRIGUEZ REYSA MILAGROS	19040.24.81.2501467	14/01/2024	2.6. 8 1. 4 3	S/ 5,000.00
MONTO GASTADO GIRADO								S/ 129,605.66

GASTOS POR GESTIÓN DE PROYECTO

845	G	10717722774	QUESADA VARGAS BRAYAN JULIO	QUESADA VARGAS BRAYAN JULIO	312-CSC	09/03/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 3,000.00
845	G	10717722774	QUESADA VARGAS BRAYAN JULIO	QUESADA VARGAS BRAYAN JULIO	313-CSC	09/03/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 3,000.00
11952	G	10479409302	ALFARO SALAZAR WILLIAM RUFINO	ALFARO SALAZAR WILLIAM RUFINO	12443-CSC	23/12/2021	2.6. 2 3. 2 6	S/ 2,500.00
12040	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	12412-CSC	23/12/2021	2.6. 2 3. 2 6	S/ 520.00
12040	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	12412-CSC	23/12/2021	2.6. 2 3. 2 6	S/ 4,680.00
12042	G	10104191342	PINAN GARCIA EDSON CHRISTIAN	PINAN GARCIA EDSON CHRISTIAN	12927-CSC	30/12/2021	2.6. 2 3. 2 6	S/ 2,000.00
12049	G	10418098258	BULA GARCIA JAIME ISIDORO	BULA GARCIA JAIME ISIDORO	13294-CSC	06/01/2022	2.6. 2 3. 2 6	S/ 2,500.00
12086	G	10725707661	GARCIA SALAZAR WALTER BERNARDO	GARCIA SALAZAR WALTER BERNARDO	11980-CSC	21/12/2021	2.6. 2 3. 2 6	S/ 1,800.00
337	G	10705236769	SANDOVAL BAZAN ROBERT PABLO	SUNAT/BANCO DE LA NACION	288-CSC	18/02/2022	2.6. 2 3. 99 5	S/ 480.00
337	G	10705236769	SANDOVAL BAZAN ROBERT PABLO	SANDOVAL BAZAN ROBERT PABLO	288-CSC	18/02/2022	2.6. 2 3. 99 5	S/ 5,520.00
337	G	10705236769	SANDOVAL BAZAN ROBERT PABLO	SUNAT/BANCO DE LA NACION	680-CSC	14/03/2022	2.6. 2 3. 99 5	S/ 480.00
337	G	10705236769	SANDOVAL BAZAN ROBERT PABLO	SANDOVAL BAZAN ROBERT PABLO	680-CSC	14/03/2022	2.6. 2 3. 99 5	S/ 5,520.00
815	G	20550006899	INVERSIONES Y SOLUCIONES G & F SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES Y SOLUCIONES G & F S.A.C.	INVERSIONES Y SOLUCIONES G & F SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - IN	1182-CSC	28/06/2022	2.6. 2 3. 99 4	S/ 964.72
4057	G	10416088719	GUARDIA LAGUNA KAREN MILAGROS	GUARDIA LAGUNA KAREN MILAGROS	4840-CSC	29/06/2022	2.6. 2 3. 99 5	S/ 3,000.00
4057	G	10416088719	GUARDIA LAGUNA KAREN MILAGROS	GUARDIA LAGUNA KAREN MILAGROS	5149-CSC	05/07/2022	2.6. 2 3. 99 5	S/ 3,000.00
4356	G	-	BALTAR RAMIREZ HECTOR EVER	BALTAR RAMIREZ HECTOR EVER	2697	29/08/2023	2.6. 5 1. 1 2	S/ 216,618.20
MONTO GASTADO GIRADO								S/ 255,582.92

MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO

S/ 5,642,270.65

5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: "CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", con CUI:2488492, asciende a la suma de S/. 5,688,270.65 (Cinco Millones Seiscientos Ochenta y Ocho Mil Doscientos Setenta con 65/100 Soles). Como se detalla a continuación. (...)

A continuación, se detalla el resumen:

EXPEDIENTE TÉCNICO	EJECUCIÓN DE OBRA	SUPERVISIÓN DE OBRA	GESTIÓN DE PROYECTO	LIQUIDACIÓN	COSTO FINAL DEL PROYECTO
S/ 89,021.03	S/ 5,168,061.04	S/ 129,605.66	S/ 255,582.92	S/ 46,000.00	S/ 5,688,270.65

VI. CONCLUSIONES



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981 -2025-MDSM/GDUR/G

- ✓ De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera **cumple con los requisitos técnicos y administrativos** exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto: **“CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH”, con CUI:2488492, por el monto final del proyecto de S/. 5,688,270.65 (Cinco Millones Seiscientos Ochenta y Ocho Mil Doscientos Setenta con 65/100 Soles).** para su posterior registro en el formato N°09 – registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.
- ✓ Se solicita a la sub gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.
- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N° 09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.
- ✓ La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

VII. RECOMENDACIÓN:

- 7.1. Se recomienda proceder con la **APROBACION MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO** y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.
- 7.2. Una vez emitida el acto resolutivo el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, para su resguardo y archivamiento. (...)

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: “En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario”;

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **“CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH”, con CUI N° 2488492**, resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N° 003-2025/LYPC/CONSULTOR-LTF**, de fecha 10 de junio de 2025; **CARTA N° 045-2025-MDSM/CVL/PRESIDENTE**, de fecha 13 de junio de 2025; **INFORME N° 1348-2025-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**, de fecha 17 de junio de 2025;

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N° 206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N° 170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – **APROBAR** la Liquidación Técnica y Financiera del Proyecto: **“CREACION DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL CASERÍO DE COLPA DEL CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH”, con CUI N° 2488492**, siendo su costo final **S/ 5,688,270.65 (Cinco Millones Seiscientos Ochenta y Ocho Mil Doscientos Setenta con 65/100 Soles)**, para su posterior Registro en el Formato N° 09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 981-2025-MDSM/GDUR/G

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MONTO
01	EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 89,021.03
02	COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 5,168,061.04
03	SUPERVISIÓN	S/ 129,605.66
04	GESTION DE PROYECTO	S/ 255,582.92
05	LIQUIDACIÓN TÉCNICA-FINANCIERA	S/ 46,000.00
VALOR FINAL DE LA INVERSIÓN		S/ 5,688,270.65

ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

ARTÍCULO TERCERO. – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verifiqué cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS
HUARI-AYASH
Ing. MIGUEL DAVID GIRÓN CHAVEZ
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
C.R. N° 120286