



## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 614-2025-MDSM/GDUR/G

2525451.007

San Marcos, 08 de mayo del 2025.

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

El **INFORME N°1155-2025-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS** de fecha 23/04/2025; mediante el cual la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública, remite para su aprobación vía **ACTO RESOLUTIVO** el expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DE CENTRO POBLADO PICHU QUINHUARGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS-PROVINCIA DE HUARI-DEPARTAMENTO DE ANCASH"** con Código Único de Inversiones N° 2643000

CONSIDERANDO:

Que, las Municipalidades son los órganos de gobierno promotores del desarrollo local, con personería jurídica de derecho público y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, los mismos que como gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo; de conformidad con lo establecido con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificada por la Ley de la Reforma Constitucional N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

Que de conformidad con el Artículo IV en concordancia con el Artículo X del Título Preliminar, de la Ley Orgánica de Municipalidades, **Ley N° 27972**, los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción, en forma permanente e integral, para viabilizar el crecimiento económico, con justicia social y sostenibilidad ambiental.

Que, el **DECRETO LEGISLATIVO N° 1252, DECRETO LEGISLATIVO QUE CREA EL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES**, prescribe en su Artículo 4.- Fases del Ciclo de Inversiones.

4.1 El Ciclo de Inversión tiene las fases siguientes:

(...)

c) **Ejecución: Comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente** y la ejecución física y financiera respectiva. (...).

Del mismo modo el Numeral 5.7 del Artículo 5 del cuerpo normativo antes citado, prescribe lo siguiente:

Artículo 5.- Órganos y funciones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (...)

5.7 **Las Unidades Ejecutoras de Inversiones son los órganos responsables de la ejecución de las inversiones y se sujetan al diseño de las inversiones aprobado en el Banco de Inversiones.** (...).

Que, de conformidad a lo establecido en el **DECRETO SUPREMO N° 284-2018-EF - REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1252, DECRETO LEGISLATIVO QUE CREA EL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES**; el cual establece funciones y responsabilidad para las dependencias involucradas en las fases del ciclo de inversión; en ese sentido, en el subnumeral 9° del Numeral 12.3° del artículo 12° Funciones de la UF (Unidad Formuladora), señala lo siguiente:

Artículo 12. De las UF

(...)





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**  
**N° 614-2025-MDSM/GDUR/G**

12.3 Son funciones de las UF:

(...)

12.9. **Verificar y aprobar la consistencia técnica entre el resultado del expediente técnico** o documento equivalente y la ficha técnica o estudio de preinversión que sustentó la declaración de viabilidad de los proyectos de inversión

Que, en el Artículo 17, del DECRETO SUPREMO N° 284-2018-EF, establece los criterios generales de la elaboración de un Expediente técnico:

Artículo 17. Fase de Ejecución

17.3 **La elaboración del expediente técnico o documento equivalente debe sujetarse a la concepción técnica, económica y el dimensionamiento contenido en el estudio de preinversión o ficha técnica**, para el caso de proyectos de inversión, o a la información registrada en los aplicativos informáticos del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, para el caso de inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación. En caso la variación del costo de inversión del expediente técnico o documento equivalente, según corresponda, respecto al declarado viable resulte superior al porcentaje establecido por la DGPMI, la UEI pondrá de conocimiento esta variación al Órgano de Control de la entidad, sin que ello implique la interrupción de la fase Ejecución.

Que, la DIRECTIVA N° 001-2019-EF/63.01 - DIRECTIVA GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES; especifica en su Artículo 32°, parámetros para la elaboración y aprobación de un expediente técnico:

Artículo 32. Elaboración y aprobación del expediente técnico o documento equivalente

32.1 **La UEI antes del inicio de la elaboración del expediente técnico o documento equivalente debe verificar que se cuente con el saneamiento físico legal, los arreglos institucionales o la disponibilidad física del predio o terreno, según corresponda, para garantizar la ejecución de la inversión y prestación** de servicios durante la operación de los activos generados con la ejecución de la misma; salvo que, por el tipo de inversión, dichos aspectos se desarrollen durante la elaboración del expediente técnico o documento equivalente o en la ejecución física, lo cual debe ser sustentado por la UEI en el expediente técnico o documento equivalente

32.2 **La elaboración del expediente técnico o documento equivalente con el que se va a ejecutar el proyecto de inversión debe sujetarse a la concepción técnica y el dimensionamiento contenidos en la ficha técnica o estudio de preinversión que sustentó la declaración viabilidad;** o a la información registrada en el Banco de Inversiones, para el caso de las IOARR. Asimismo, la UEI debe obtener la clasificación y certificación ambiental, así como las certificaciones sectoriales que correspondan, de acuerdo a la normativa de la materia.

32.3 **Previamente al registro del resultado del expediente técnico o documento equivalente, la UEI remite el Formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión debidamente visado y firmado a la UF** para su revisión, evaluación y posterior aprobación de la consistencia de dicho documento con la concepción técnica y el dimensionamiento del proyecto de inversión. **La aprobación de la referida consistencia constituye requisito previo para la aprobación del expediente técnico o documento equivalente.**

32.4 **La aprobación del expediente técnico o documento equivalente se realiza de acuerdo a la normativa de organización interna de la entidad o estatuto de la empresa pública a cargo de la ejecución de la inversión.**

32.5 **Tras la aprobación del expediente técnico o documento equivalente, la UEI registra en el Banco de Inversiones mediante el Formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión y Formato N° 08-C: Registros en la fase de Ejecución para IOARR, según corresponda,** la información resultante del expediente técnico o documento equivalente aprobados y adjunta el documento de aprobación del expediente técnico



Municipalidad Distrital de San Marcos



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**  
**Nº 614-2025-MDSM/GDUR/G**

o documento equivalente, la memoria descriptiva, el presupuesto de la inversión y el cronograma de ejecución física y financiera.

32.6 El órgano encargado de elaborar los expedientes técnicos o documentos equivalentes es el responsable de la custodia de dichos documentos conforme a la normativa vigente.

Que, en el Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, en su Anexo 1 - "Anexo de Definiciones", define al Expediente Técnico de Obra, como: "El conjunto de documentos que comprende: Memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios".

Que, la Ordenanza Municipal N° 012-2022-MDSM/HRI/A, de fecha 25 de mayo de 2022, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones – ROF de la Municipalidad Distrital de San Marcos, en su artículo 16° establece lo siguiente:

Artículo 15° UNIDAD FORMULADORA

**La unidad formuladora es la responsable de la fase de formulación y evaluación del ciclo de inversión. Además, por especialidad realiza los estudios de preinversión.** Está a cargo del jefe de la Unidad Formuladora, depende jerárquicamente de la Gerencia Municipal.

En ese mismo orden de ideas, el Artículo 16° del citado cuerpo normativo, sobre las funciones de la Unidad Formuladora.- Literal d) establece: Registrar en el banco de inversiones los proyectos de inversión y las inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación. Y en el Literal g) establece lo siguiente: "**Aprobar las inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación**".

Que, la Ordenanza Municipal N° 012-2022-MDSM/HRI/A, de fecha 25 de mayo de 2022, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones – ROF de la Municipalidad Distrital de San Marcos, en su artículo 71° establece lo siguiente:

Artículo 71° SUBGERENCIA DE ESTUDIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA

**La Subgerencia de Estudios y Proyectos de Inversión Pública, es un órgano de línea responsable de programar, elaborar, dirigir, controlar y supervisar la elaboración de los expedientes técnicos de las inversiones,** sujetándose al diseño de las inversiones aprobado en el Banco de Inversiones, en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, asimismo, deberá asegurar la calidad de los estudios definitivos a fin de alcanzar altos niveles de eficacia en la asignación de los recursos para la inversión. Está a cargo del Subgerente de Estudios y Proyectos de Inversión Pública que depende administrativa y funcionalmente de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural.

En ese mismo orden de ideas, el Artículo 72° del citado cuerpo normativo, sobre las funciones de la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública. – Literal f) establece lo siguiente: "Supervisar la elaboración de expedientes técnicos o documentos equivalentes para el proyecto de inversión evaluar en su elaboración cuando no se realice directamente por la entidad, sujetándose a los términos de referencia". Y en el literal g) establece: **Supervisar la elaboración del expediente técnico o documentos equivalentes para las inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación, y vigilar su elaboración registrada en el banco de inversiones.**

Que mediante CARTA N° 002-2024-BANY/CONSULTOR, con fecha de recepción 18 de octubre del 2024, la Ing. NOEMI YOVANNA BAZÁN AVILA con CIP N° 105500, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos el expediente técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH", con Código Único de Inversión N° 2643000

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**N° 614-2025-MDSM/GDUR/G**

Que Mediante **CARTA N° 629-2025-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS**, con fecha de recepción el 14 de marzo del 2025, la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública remite a la Ing. ELIZABETH SONIA ALVARADO MAGUIÑA con CIP N° 257302, evaluador externo el expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000 para su evaluación.

Que mediante **CARTA N°008-2025-ESAM/E.E**, con fecha de recepción 21 de marzo del 2025, la Ing. ELIZABETH SONIA ALVARADO MAGUIÑA con CIP N° 257302, remite informe de observaciones del expediente técnico del proyecto **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000

Que Mediante **CARTA N° 739-2025-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS**, con fecha de recepción el 28 de marzo del 2025, la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública remite a la Ing. NOEMI YOVANA BAZAN AVILA con CIP N° 105500, consultor del expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000 para la subsanación de observaciones.

Que mediante **CARTA N° 001-2025-BANY/CONSULTOR**, con fecha de recepción 02 de abril del 2025, la Ing. NOEMI YOVANNA BAZÁN AVILA con CIP N° 105500, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos el expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000

Que Mediante **CARTA N° 829-2025-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS**, con fecha de recepción el 04 de abril del 2025, la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública remite a la Ing. ELIZABETH SONIA ALVARADO MAGUIÑA con CIP N° 257302, evaluador externo el expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000 para su evaluación.

Que mediante **CARTA N°0014-2025-ESAM/E.E**, con fecha de recepción 09 de abril del 2025, la Ing. ELIZABETH SONIA ALVARADO MAGUIÑA con CIP N° 257302, remite la evaluación del expediente técnico del proyecto **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000, el cual concluye que se encuentra aprobado.

Que, mediante **INFORME N°1103-2025-MDSM/GDUR/SGEPIP/AARS** con fecha de recepción 14 de abril del 2025, la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública remite a Unidad formuladora el Informe de Consistencia y Formato N°08-A para su aprobación y registro en la fase de Ejecución del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión N° 2643000

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**  
**Nº 614-2025-MDSM/GDUR/G**

Que, mediante **INFORME Nº 417-2025-MDSM-GM/UF** de fecha de recepción 16 de abril del 2025, el Jefe de Unidad Formuladora remite a la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública el Informe de Aprobación de Consistencia del Proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión Nº 2643000

Que, mediante **INFORME Nº 1155-2025-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS** de fecha de recepción 23 de abril del 2025; mediante el cual la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública, solicita aprobación vía **ACTO RESOLUTIVO** el expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión Nº 2643000, así mismo formula las conclusiones y recomendaciones siguientes:

"(...)

**XI. CONCLUSIONES**

- ❖ *El consultor y/o profesional que ha elaborado el expediente técnico, junto con su plantel técnico ofertado, son los responsables de los diseños presentados, ratificándolo mediante la colocación de sus firmas en todas las páginas del expediente técnico como: Memoria descriptiva, Estudios Básicos, Diseño, Especificaciones Técnicas, Metrados, Presupuesto Base, Cronograma, Planos y demás documentos parte del estudio.*
- ❖ *El valor total de inversión de la obra asciende a la suma de S/ 2,428,108.19 que corresponde al monto de terminado para las obras civiles*
- ❖ *El monto de inversión para la supervisión de obra asciende a la suma de S/ 121,363.00 que corresponde a los gastos fijos y variables durante la etapa de supervisión de obra*
- ❖ *El monto de inversión de Gestión de Proyectos asciende a la suma de S/ 145,660.00 que corresponde a los gastos fijos y variables.*

**XII. RECOMENDACIONES**

- ❖ *Se recomienda al Gerente de Desarrollo Urbano y Rural – MDSM aprobar mediante VIA ACTO RESOLUTIVO, al Estudio Definitivo a nivel de Expediente Técnico del proyecto: obra proyecto MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DE CENTRO POBLADO PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" Código único de inversiones Nº 2643000, asciende a la suma de S/ 2,768,505.77 (DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCO CON 77/100), estructurado de la siguiente manera:*

**RESUMEN DE MONTO DE INVERSIÓN**

DESCRIPCIÓN		TOTAL
<b>COSTO DIRECTO TOTAL (CD)</b>		<b>S/ 1,711,862.27</b>
GASTOS GENERALES	10.00%	S/ 171,188.55
UTILIDAD	10.00%	S/ 171,186.23
<b>SUB TOTAL (ST)</b>		<b>S/ 2,054,237.05</b>
I.G.V.	18.00%	S/ 369,762.67
SENCICO (0.2% Del Sub Total)	0.20%	S/ 4,108.47
<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA (VR)</b>		<b>S/ 2,428,108.19</b>
<b>SUB TOTAL DE EJECUCIÓN DE PROYECTO</b>		<b>S/ 2,428,108.19</b>
DESAGREGADO DE EXPEDIENTE TÉCNICO	2.31%	S/ 56,159.58
SUPERVISIÓN DE OBRA	5.00%	S/ 121,363.00
GESTIÓN DE PROYECTO	6.00%	S/ 145,660.00
LIQUIDACIÓN	0.71%	S/ 17,215.00
<b>MONTO DE INVERSIÓN</b>		<b>S/ 2,768,505.77</b>

Son: S/ 2,768,505.77 (Dos millones setecientos sesenta y ocho mil quinientos cinco con 77/100, el presupuesto tiene como fecha base el mes de marzo del 2025.)

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 614-2025-MDSM/GDUR/G**

Que, mediante el **INFORME Nº 4209-2025-MDSM-GDUR/MDGCH-G**, de fecha 07 de mayo del 2025, La Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, solicita Disponibilidad Presupuestal del proyecto **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión Nº 2643000.

Que, mediante **INFORME Nº 5225-2025-MDSM/GPP**, con fecha 07 de mayo del 2025, la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto- MDSM, informa que el proyecto **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión Nº 2643000, cuenta con Disponibilidad Presupuestal para el periodo 2025, con la Fuente de Financiamiento 5. Recursos Determinados, Rubro18, Canon y Sobrecanon, Regalías, Renta de Aduanas y Participaciones correspondientes al periodo 2025.

**FACULTAD DE APROBACIÓN:**

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la Resolución de Alcaldía Nº 206-2024-MDSM-A, de fecha 28 de mayo del 2024, asimismo el Gerente tiene las facultades de (1) aprobar los expedientes técnicos, estudios definitivos o documentos equivalentes, de proyectos de inversión pública, de Inversiones de Optimización, Ampliación Marginal, Reposición y Rehabilitación (IOARR), actividades de mantenimiento de infraestructura y otros afines, y (2) aprobar las modificaciones de los expedientes técnicos o documentos equivalentes, de los proyectos de inversión y de las inversiones de Optimización, Ampliación Marginal, Reposición y Rehabilitación (IOARR), actividades de mantenimiento de infraestructura y otros afines, originados por actualizaciones de costos, ampliación de presupuesto, correcciones por contener errores, etc.; concedidas mediante Resolución de Alcaldía Nº 170-2023-MDSM-A de fecha 06 de junio del 2023;

**SE RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR** el Expediente Técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN LA LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR HUANCAPAMPA DEL CENTRO POBLADO DE PICHU QUINHUARAGRA, DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código Único de Inversión Nº 2643000, por el monto total de inversión **S/ 2,768,505.77 (Dos millones setecientos sesenta y ocho mil quinientos cinco con 77/100)**, el presupuesto tiene como fecha base el mes de marzo del 2025, con un plazo de ejecución de 120 días calendarios, bajo la modalidad por **CONTRATA** y sistema de Contratación a **SUMA ALZADA**

**RESUMEN DE MONTO DE INVERSIÓN**

DESCRIPCIÓN		TOTAL
<b>COSTO DIRECTO TOTAL (CD)</b>		<b>S/ 1,711,862.27</b>
GASTOS GENERALES	10.00%	S/ 171,188.55
UTILIDAD	10.00%	S/ 171,186.23
<b>SUB TOTAL (ST)</b>		<b>S/ 2,054,237.05</b>
I.G.V.	18.00%	S/ 369,762.67
SENCICO (0.2% Del Sub Total)	0.20%	S/ 4,108.47
<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA (VR)</b>		<b>S/ 2,428,108.19</b>
<b>SUB TOTAL DE EJECUCIÓN DE PROYECTO</b>		<b>S/ 2,428,108.19</b>
DESAGREGADO DE EXPEDIENTE TÉCNICO	2.31%	S/ 56,159.58
SUPERVISIÓN DE OBRA	5.00%	S/ 121,363.00
GESTIÓN DE PROYECTO	6.00%	S/ 145,660.00
LIQUIDACIÓN	0.71%	S/ 17,215.00
<b>MONTO DE INVERSIÓN</b>		<b>S/ 2,768,505.77</b>

Son: **S/ 2,768,505.77 (Dos millones setecientos sesenta y ocho mil quinientos cinco con 77/100)**, el presupuesto tiene como fecha base el mes de marzo del 2025.)

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 614-2025-MDSM/GDUR/G

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – **PRECISAR** que, la presente aprobación se ha realizado bajo el control limitativo de la documentación presentada por la Unidad Formuladora y la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos de Inversión Pública; así como los respectivos consultor y evaluador externo, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444; en ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a los profesionales de la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública, que han participado en la elaboración y evaluación del expediente técnico del mencionado proyecto.

**ARTÍCULO TERCERO.** – **PRECISAR** que, el expediente técnico ha sido **Elaborado** por el consultor **ING. BAZAN AVILA NOEMI YOVANNA con CIP N°105500**, y **Evaluado** por el **ING. ALBARADO MAGUIÑA ELIZABETH SONIA con CIP N°257302**, por ende, son responsables exclusivos del contenido del expediente técnico, debiendo asumir las responsabilidades que les correspondan acorde a ley; del mismo modo, en caso de detectar en el futuro sobredimensionamiento y/o sobrevaloración, asumirán las responsabilidades penales correspondientes.

**ARTÍCULO CUARTO.** – **NOTIFICAR**, a la **Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública**, a fin que registre en el banco de inversiones la presente resolución.

**ARTÍCULO QUINTO.** – **NOTIFICAR**, a la **Sub Gerencia de Ejecución de Inversión Pública**, a fin que prosiga el trámite correspondiente conforme a ley, en el plazo más breve posible y bajo responsabilidad.

**ARTÍCULO SEXTO.** – **DISPONER** que la **Oficina de Tecnologías de Información** proceda a publicar el texto íntegro de la presente Resolución en el Portal Institucional ([www.munidesanmarcos.gob.pe](http://www.munidesanmarcos.gob.pe)), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS  
HUARTE - ANCASH

Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ  
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural  
CIP N°105206

SAN MARCOS