



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 696-2025-MDSM/GDUR/G**

**EXP: 2520632**

San Marcos, 26 de mayo de 2025

**EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS:**

**VISTO:**

**CARTA N° 001-2025-CONSULTORSUPERVISION/RC-GRLA**, de fecha 19 de marzo de 2025; **INFORME N°696-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 27 de marzo de 2025; **INFORME N° 3436-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 2 de abril de 2025; **INFORME N°374-2025-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 4 de abril de 2025; **INFORME N°957-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 22 de abril de 2025; sobre la aprobación de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con Código Único de Inversiones N° 2549195, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, refiere en el artículo 170.- Liquidación del contrato de Consultoría de Obra. "170.1. El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista. 170.2. Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad.

170.3. Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida.

170.4. Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista.

170.5. En el caso de que la Entidad no acoga las observaciones formuladas por el contratista, lo manifiesta por escrito dentro del plazo previsto en el numeral anterior.

170.6. Culminado el procedimiento descrito en los numerales anteriores, según corresponda, la parte que no acoge las observaciones solicita, dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.

170.7. Una vez que la liquidación haya quedado consentida o aprobada, según corresponda, no procede someterla a los medios de solución de controversias."

Que, con fecha 17 de agosto del 2022, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°339-2022/GM/MDSM**, se aprueba el Expediente Técnico de la Obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, por un monto total de inversión de **SI.520,464.30**

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 696-2025-MDSM/GDUR/G**

(Quinientos veinte mil cuatrocientos sesenta y cuatro con 30/100 soles), la misma que cuenta con la implementación del PLAN COVID-19, con fecha presupuesto base al mes de julio del 2022, cuyo plazo de ejecución de 60 días calendario, bajo la modalidad de ejecución por Contrata y por Sistema de Contratación a Suma Alzada, ello en conformidad a los fundamentos fácticos y de derecho expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución; asimismo, la documentación del referido expediente forma parte integrante del presente acto resolutorio.

Que, con fecha 14 de octubre del 2022, Mediante **REQUERIMIENTO N° SGEIP-832**, el **SUB GERENTE DE EJECUCION DE INVERSION PUBLICA**, que depende orgánicamente de GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL, solicita la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**. Además de contar con **CERTIFICACIÓN DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO NOTA N° 6297** e informe de sustento de la GERENCIA DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO, se adjudica a **LEON ACERO GLYNES ROSSANY**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

Que, con fecha 12 de diciembre del 2022, se firma el contrato de supervisión de obra: **CONTRATO DE PRESTACIÓN N°455-2022-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el consultor Ing. **LEON ACERO GLYNES ROSSANY** de la obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, cuyo monto total asciende a **S/.41,400.00 (Cuarenta y un mil cuatrocientos con 00/100 Soles)** que incluye todos los impuestos de ley, se rige por el sistema de **contratación de porcentaje de avance y suma alzada**, el plazo del presente contrato es de **noventa (90) días** calendarios de los cuales, **sesenta (60) días** calendarios corresponde a la presentación del informe de revisión del ETO y la supervisión propia de la obra, y **treinta (30) días** calendarios correspondiente a la presentación del certificado de conformidad técnica, recepción de la obra, revisión, aprobación y presentación

Que, con fecha 20 de febrero del 2023, se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra denominada: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, con la presencia de los representantes de la Municipalidad Distrital de San Marcos y del Contratista.

Que, con fecha 15 de marzo del 2023, se suscribe el **ACTA DE INICIO DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195.

Que, con fecha de 13 de mayo del 2023, se suscribe el acta de **CULMINACIÓN DE OBRA**, del proyecto denominado: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195.

Que, con fecha 14 de junio del 2023, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°348-2023-MDSM/GDUR/G**, se aprueba la conformación del Comité de Recepción de Obra del proyecto: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, según disposiciones.

Que, con fecha 27 de junio del 2023, se suscribe el **ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA**, luego verificar el cumplimiento del expediente técnico, procede a realizar la Recepción de Obra y da su conformidad el Comité de Recepción de obra, del proyecto denominado: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195.

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 696-2025-MDSM/GDUR/G**

Que, con fecha 20 de febrero del 2025, mediante **RESOLUCION DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0155-2025-MDSM/GDUR/G**, se aprueba la Liquidación Técnico Financiero del contrato de ejecución de obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195.

Que, con **INFORME N°696-2025-MDSM/SGLO**, de fecha 27 de febrero del 2025, el ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUEDA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, solicita conciliación financiera de los montos pagados al servicio de la supervisión de obra al **CONSORCIO SUPERVISOR GAUCHO** de la obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, al Ing. **GIRÓN CHÁVEZ MIGUEL DAVID**, Gerente de Desarrollo Urbano y Rural.

Que, con **INFORME N°3436-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 01 de abril del 2025 el ing. **GIRÓN CHÁVEZ MIGUEL DAVID**, Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, solicita conciliación financiera contable de los montos pagados por valorizaciones contractuales de la obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, a CPC. **RIMAC MAGUIÑA RUTH RAQUEL** Sub Gerente de Contabilidad.

Que, con **INFORME N°374-2025-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 04 de abril del 2025, la CPC. **RUTH RAQUEL RIMAC MAGUIÑA**, Sub Gerente de Contabilidad, Remite Conciliación Financiera Contable, la Sub Gerencia de Contabilidad procede con la verificación y análisis de los expedientes en el **SISTEMA DE ADMINISTRACION FINANCIERA** del año fiscal 2023 y buscando en los expedientes de SIAF de la obra denominada: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI N°2549195, al Ing. **GIRÓN CHÁVEZ MIGUEL DAVID**, Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, se visualiza que se registraron y se realizaron pagos por un monto total de **S/.37,556.74 (Treinta y siete mil quinientos cincuenta y seis con 74/100 Soles)**, a favor del consultor **LEON ACERO GLYNES ROSSANY**, se realizó la verificación con la Liquidación y el contrato de obra; quedando **CONCILIADO** con el monto que indica el SIAF-RP. Según detalle siguiente.

AÑO Y NUMERO DE LA CERTIFICACION	MONTO CONTRACTUAL SEGÚN CERTIFICACION	MONTO PAGADO Y COMPROMETIDO SEGUN SIAF	SALDO DE DIFERENCIA
2023-4367	S/.41,400.00	S/.37,556.74	S/.3,843.26

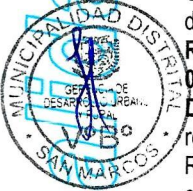
Que, con fecha de recepción 22 de abril de 2025, mediante **INFORME N° 957-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con Código Único de Inversiones N° 2549195, informando que luego de realizar la evaluación respectiva se encuentra **CONFORME**, por lo que da el consentimiento para su **APROBACION** de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Siendo el resumen de los cálculos de la liquidación que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo VIII en su informe, el cual es el siguiente:

(...)  
**IX. SOBRE LA LIQUIDACION DE PRESTACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISION**

**RESUMEN DE LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA**

OBRA	RESUMEN DE LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA
	<b>"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"</b> CUI N°2549195

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 696-2025-MDSM/GDUR/G**

ENTIDAD	:MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS	
CONTRATISTA	:LEON ACERO GLYNES ROSSANY	
	<b>SIN IGV</b>	<b>INC IGV</b>
<b>MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION -TARIFAS</b>	<b>S/ 31,827.75</b>	<b>S/ 37,556.74</b>
<b>MONTO POR INFORME DE COMPATIBILIDAD - SUMA ALZADA</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>
<b>MONTO POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA - SUMA ALZADA</b>	<b>S/ 3,257.00</b>	<b>S/ 3,843.26</b>
<b>COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL</b>	<b>S/ 35,084.75</b>	<b>S/ 41,400.00</b>

<b>RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL</b>	<b>S/ 3,508.47</b>	<b>S/ 4,140.00</b>
<b>MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL</b>	<b>S/ 3,508.47</b>	<b>S/ 4,140.00</b>

ITEM	CONCEPTO	FECHA	MONTOS PAGADOS SIN IGV	MONTOS PAGADOS INC IGV
<b>TOTAL DE VALORIZACIONES</b>			<b>S/ 31,827.75</b>	<b>S/ 37,556.74</b>
<b>SALDO DE CONSULTORIA DE OBRA</b>			<b>S/ 3,257.00</b>	<b>S/ 3,843.26</b>
<b>VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA</b>			<b>S/ 31,827.75</b>	<b>S/ 37,556.74</b>
1	VALORIZACION N° 01	Mar-23	S/ 9,017.86	S/ 10,641.08
2	VALORIZACION N° 02	Abr-23	S/ 15,913.87	S/ 18,778.37
3	VALORIZACION N° 03	May-23	S/ 6,896.01	S/ 8,137.29
<b>INFORME DE COMPATIBILIDAD+ RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA</b>			<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>
INFORME DE COMPATIBILIDAD			S/ 0.00	S/ 0.00
RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00

<b>PENALIDADES DE EJECUCION</b>	<b>SIN IGV</b>	<b>INC IGV</b>
	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>
<b>PENALIDAD APLICADA Y COBRADA</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>

<b>MONTO PAGADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA</b>	<b>S/ 31,827.75</b>	<b>S/ 37,556.74</b>
--	---------------------	---------------------

<b>RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)</b>	<b>SIN IGV</b>	<b>INC IGV</b>
	<b>S/ 3,508.47</b>	<b>S/ 4,140.00</b>
<b>DEVOLUCION DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)</b>	<b>S/ 3,508.47</b>	<b>S/ 4,140.00</b>

<b>SALDOS</b>		
<b>SALDO POR VALORIZACIONES</b>	<b>SIN IGV</b>	<b>INC IGV</b>

<b>SALDO POR RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA</b>	<b>SIN IGV</b>	<b>INC IGV</b>
	<b>S/ 3,257.00</b>	<b>S/ 3,843.26</b>
<b>SALDO DE RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA</b>	<b>S/ 3,257.00</b>	<b>S/ 3,843.26</b>

<b>COSTO FINAL DEL PROYECTO</b>	<b>S/ 35,084.75</b>	<b>S/ 41,400.00</b>
---------------------------------	---------------------	---------------------

**VERIFICAMOS VERDADERO**

**CONCLUSIONES:**

- De los cálculos realizados e inspeccionados, se considera que la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la liquidación de consultoría de la obra:

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 696-2025-MDSM/GDUR/G**

"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" CUI Nº 2549195.

2. Esta Sub-Gerencia de Liquidación de Obra, **APRUEBA** la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra, del proyecto denominado: "CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" CUI Nº 2549195. Con un costo de prestación final asciende a **S/41,400.00 (Cuarenta y un mil cuatrocientos con 00/100 Soles) Inc. IG.V.** en la cual contempla lo siguiente:
  - a) El monto pagado de las valorizaciones contractuales de la Supervisión de obra, según liquidación del Contrato de Consultoría de Obra asciende a **S/37,556.74 (Treinta y siete mil quinientos cincuenta y seis con 74/100 soles) Inc. IG.V.**
  - b) Saldo por Recepción y Liquidación de obra, según la liquidación del Contrato de Consultoría de Obra asciende **S/3,843.26 (Tres mil ochocientos cuarenta y tres con 26/100) Inc. IG.V**
  - c) La retención del 10% de garantía de fiel cumplimiento del monto contratado, de **S/4,140.00 (Cuatro mil ciento cuarenta con 40/100 soles) Inc. IG.V.** a favor del **CONSULTOR LEON ACERO GLYNES ROSSANY**
3. Precisar que el profesional responsable de corroborar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad de la obra, y de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra, es el **INPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA**, conforme lo establecido en el numeral 208.1 del artículo 208 de la **Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado**.

**XIII. RECOMENDACIONES:**

- Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO**, en consideración de los antecedentes descritos en la referencia del presente informe y la continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente al consultor.
- Una vez emitida el acto resolutorio el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obras, para su resguardo y archivamiento.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de la obra: "CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con Código Único de Inversiones N° 2549195, resulta procedente los fundamentos expuestos en la CARTA N° 001-2025-CONSULTORSUPERVISION/RC-GRLA, de fecha 19 de marzo de 2025; INFORME N° 374-2025-MDSM/OGA/SGOC, de fecha 4 de abril del 2025; INFORME N° 957-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 22 de abril del 2025;

**FACULTAD DE APROBACIÓN:**

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 696-2025-MDSM/GDUR/G**

SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** – APROBAR la Liquidación del Contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: “CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; REPARACION DE AULA, CERCO Y/O PORTADA Y OBRAS EXTERIORES; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE 098 - SAN MARCOS EN LA LOCALIDAD HUARIPAMPA ALTO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”, con Código Único de Inversiones N° 2549195, siendo su costo final de S/.41,400.00 (Cuarenta y un mil cuatrocientos con 00/100 Soles) Inc. IG.V.

ITEM	DESCRIPCION	MONTO
1	MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION - TARIFA - CANCELADAS	S/ 37,556.74
2	MONTO POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA - SUMA ALZADA - POR CANCELAR	S/ 3,843.26
TOTAL		S/ 41,400.00

**ARTICULO SEGUNDO.** - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago por concepto de RECEPCIÓN Y LIQUIDACION DE OBRA, a favor del Consultor LEON ACERO GLYNES ROSSANY, por el monto de S/ 3,843.26 (tres mil ochocientos cuarenta y tres con 26/100 soles) Inc. IG.V.

**ARTICULO TERCERO.** - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, la devolución de GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, a favor del Consultor LEON ACERO GLYNES ROSSANY, por el monto de S/ 4,140.00 (cuatro mil ciento cuarenta con 00/100 soles) Inc. IG.V.

**ARTÍCULO CUARTO.** – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

**ARTICULO QUINTO.** – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, al Supervisor de Obra para conocimiento y fines, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad ([www.munidesanmarcos.gob.pe](http://www.munidesanmarcos.gob.pe)), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS  
HUARI - ANCASH  
Ing. MIGUEL DAVID GIRÓN CHAVEZ  
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural  
CIP. N° 106206

Archivo  
GDUR  
Exp: 2520632

Municipalidad Distrital de San Marcos