



## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0460-2025-MDSM/GDUR/G

EXP: 254858

San Marcos, 07 de Abril del 2025

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°07191-2024, de fecha 04 de diciembre del 2024; CARTA N°005-2024-MDSM/CONSULTOR-LS, de fecha 18 de diciembre del 2024; CARTA N°1719-2024-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH, de fecha 27 de diciembre del 2024; CARTA N°001-2025-MDSM/CONSULTOR-LS, de fecha 20 de enero del 2025; CARTA N°247-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 23 de enero del 2025; CARTA N°002-2025-MDSM/CONSULTOR-LS, de fecha 24 de enero del 2025; INFORME N°189-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 03 de febrero del 2025; INFORME N°1491-2025-MDSM-GDUR/MDGCH, de fecha 05 de febrero del 2025; INFORME N°228-2025-MDSM-GDUR/NJHA-SGLO, de fecha 05 de febrero del 2025; CARTA N°414-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 06 de febrero del 2025; INFORME N°093-2025-MDSM/OGA/SGOC, de fecha 07 de febrero del 2025; INFORME ACOP N°002-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/JJJB, de fecha 10 de febrero del 2025; INFORME N°00673-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/JCCQ, de fecha 14 de febrero del 2025; INFORME N°496-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 06 de marzo del 2025; sobre la aprobación de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, refiere en el artículo 170.- Liquidación del contrato de Consultoría de Obra. "170.1. El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista. 170.2. Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad. 170.3. Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida. 170.4. Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista";

Que, con fecha 06 de julio del 2012, mediante RESOLUCION DE ALCALDIA N°0867-2012-MDSM/A, se aprueba el expediente técnico del proyecto: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600, con un costo total de S/ 7,297,365.12 (Son: Siete millones Doscientos noventa y siete mil Trescientos sesenta y cinco con 12/100 soles);

Que, con fecha 07 de febrero del 2023, se suscribe el CONTRATO N°0013-2013-MDSM/GM, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO SANTA CRUZ, para la ejecución de la obra: "INSTALACION DE UN

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0460-2025-MDSM/GDUR/G

**POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH** CUI N°2154600, por el monto de S/ 7,099,053.28 (Son: Siete millones Noventa y nueve mil Cincuenta y tres con 28/100 soles), con un plazo de ejecución de doscientos diez (210) días calendarios,

Que, con fecha 05 de junio del 2013, se suscribe el **CONTRATO N°071-2013-MDSM/A**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO CASASA**, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 01 de junio del 2013, se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO**, de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 11 de junio del 2013, se suscribe el **ACTA DE INICIO** de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 16 de enero del 2014, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N°097-2014-MDSM/A**, se aprueba la **AMPLIACION DE PLAZO N°01** para la ejecución de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N°168-2014-MDSM/A**, se aprueba la **AMPLIACION DE PLAZO N°02** para la ejecución de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 07 de marzo del 2014, se suscribe el **ACTA DE PARALIZACION DE OBRA N°01**, correspondiente a la ejecución de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 07 de marzo del 2014 se suscribe el **ACTA DE REINICIO N°01** de la ejecución de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 01 de mayo del 2014, mediante **ASIENTO N°293**, el residente indica que han culminado la ejecución de las partidas contractuales de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600, seguidamente mediante **ASIENTO N°294**, el supervisor constata que se la obra culminó al 100%;

Que, con fecha 16 de mayo del 2014, mediante **RESOLUCION DE ALCALDIA N°328-2014-MDSM/A**, se designa el comité de recepción de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 10 de julio del 2014, se suscribe el **ACTA DE RECEPCION** de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, con fecha 24 de mayo del 2022, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°201-2022-GM/MDSM**, se aprueba la liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600;

Que, ante el incumplimiento del **CONSORCIO CASASA**, en la elaboración de la Liquidación del contrato de supervisión y habiéndose dilatado los plazos indicados en el Art. 170. Del RLCE "Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra", la Entidad realizó la contratación de la **EMPRESA INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L.**, para la elaboración de la Liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS"**

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0460-2025-MDSM/GDUR/G

- HUARI – ANCASH” CUI N°2154600, según ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°07191-2024, de fecha 04 de diciembre del 2024, por el monto de S/ 20,000.00 (Son: Veinte mil con 00/100 soles) inc. IGV.;

Que, con fecha de recepción 18 de diciembre del 2024, mediante la CARTA N°005-2024-MDSM/CONSULTOR-LS, la Sra. Flor Adali Villanueva Domínguez, Gerente de la empresa INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L., solicita en calidad de préstamo a la Municipalidad Distrital de San Marcos, la documentación necesaria para la elaboración de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que, con fecha 27 de diciembre del 2024, mediante CARTA N°1719-2024-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, remite a la Sra. Flor Adali Villanueva Domínguez, Gerente de la empresa INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L., la documentación solicitada, respecto a la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que con fecha de recepción 20 de enero del 2025, mediante CARTA N°001-2025-MDSM/CONSULTOR-LS, la Sra. Flor Adali Villanueva Domínguez, Gerente de la empresa INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L., remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, el expediente de liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que, con fecha de recepción 23 de enero del 2025, mediante CARTA N°247-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, remite a la Sra. Flor Adali Villanueva Domínguez, Gerente de la empresa INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L., las observaciones de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que, con fecha de recepción 24 de enero del 2025, mediante CARTA N°002-2025-MDSM/CONSULTOR-LS, la Sra. Flor Adali Villanueva Domínguez, Gerente de la empresa INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L., remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, la subsanación de observaciones de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que, con fecha de recepción 03 de febrero del 2025, mediante INFORME N°189-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la conciliación financiera contable de la consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que, con fecha de recepción 05 de febrero del 2025, mediante INFORME N°1491-2025-MDSM-GDUR/MDGCH, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita a la Oficina General de Administración, la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600;

Que, con fecha de recepción 05 de febrero del 2025, mediante INFORME N°228-2025-MDSM-GDUR/NJHA-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita pronunciamiento respecto a las VALORIZACIONES N°07, 08, 09, 10, 11 (NO PAGADAS);

Que, con fecha 06 de febrero del 2025, mediante CARTA N°414-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, remite al Sr. Julio Cesar Cardoza Garbozo, Representante Común del CONSORCIO CASASA, los cálculos de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH” CUI N°2154600, elaborados por la EMPRESA INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L.;

Que, con fecha de recepción 07 de febrero del 2025, mediante INFORME N°093-2025-MDSM/OGA/SGOC, la Oficina de Contabilidad, remite la conciliación financiera de la consultoría de supervisión de la obra: “INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI –



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0460-2025-MDSM/GDUR/G

ANCASH" CUI N°2154600, indicando que se registró y pagó un monto total de S/ 156,352.00 (Son: Ciento cincuenta y seis mil Trecientos cincuenta y dos con 00/100 soles);

Que, con fecha de recepción 10 de febrero del 2025, mediante INFORME ACOP N°002-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/JJJB, el Ing. Juan José Julca Briceño, Administrador de Contrato de Obras, remite su pronunciamiento respecto a las valorizaciones no pagadas, indicando que luego de realizar la búsqueda en el acervo documentario, no se encontró documentación que dé conformidad a las VALORIZACIONES N°07, 08, 09, 10, 11, ni al informe de compatibilidad, por lo que recomienda que la liquidación de consultoría de supervisión, sea notificada al consultor de la supervisión, CONSORCIO CASASA, para su pronunciamiento respecto a los cálculos elaborados por el consultor externo de la liquidación, EMPRESA INGENIERIA & CONSTRUCCION FADVID E.I.R.L.;

Que, con fecha recepción 14 de febrero del 2025, mediante INFORME N°00673-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/JCCQ, el Ing. Julio Cesar Cerna Quiroz, Administrador de Contrato de Obras Públicas, remite el pronunciamiento respecto a las valorizaciones no pagadas al CONSORCIO CASASA, y recomienda derivar la documentación a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras;

Que, con fecha de recepción 06 de marzo del 2025, mediante INFORME N°496-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600, informando que luego de realizar la evaluación respectiva se encuentra CONFORME, por lo que da el consentimiento para su APROBACION de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Siendo el resumen de los cálculos de la liquidación que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo IX de su informe, el cual es el siguiente:

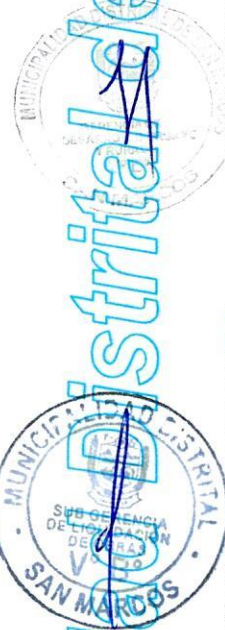
(...)  
IX. SOBRE LA LIQUIDACION DE PRESTACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISION  
(...)

RESUMEN DE LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA

OBRA	: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N° 2154600	
ENTIDAD	: MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS	
CONTRATISTA	: CONSORCIO CASASA	
	SIN IGV	INC IGV
MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION - TARIFA	S/ 237,288.14	S/ 280,000.00
MONTO POR INFORME DE COMPATIBILIDAD - SUMA ALZADA	S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
MONTO POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA - SUMA ALZADA	S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL	S/ 296,610.17	S/ 350,000.00
RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 29,661.02	S/ 35,000.00

ITEM	CONCEPTO	MONTOS PAGADOS SIN IGV	MONTOS PAGADOS INC IGV	MONTOS RECALCULADOS SIN IGV	MONTOS RECALCULADOS INC IGV
	TOTAL DE VALORIZACIONES	S/ 132,501.70	S/ 156,352.00	S/ 291,366.10	S/ 343,812.00
	SALDO DE CONSULTORIA DE OBRA	S/ 164,108.47	S/ 193,648.00	S/ 158,864.41	S/ 187,460.00
	VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA	S/ 132,501.70	S/ 156,352.00	S/ 237,288.14	S/ 280,000.00
1	VALORIZACION N° 01 Jun-13	S/ 29,471.19	S/ 34,776.00	S/ 29,471.19	S/ 34,776.00

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

### Nº 0460-2025-MDSM/GDUR/G

2	VALORIZACION N° 02	Jul-13	S/ 23,728.81	S/ 28,000.00	S/ 23,728.81	S/ 28,000.00
3	VALORIZACION N° 03	Ago-13	S/ 23,989.83	S/ 28,308.00	S/ 23,989.83	S/ 28,308.00
4	VALORIZACION N° 04	Set-13	S/ 26,861.02	S/ 31,696.00	S/ 26,861.02	S/ 31,696.00
5	VALORIZACION N° 05	Oct-13	S/ 20,833.90	S/ 24,584.00	S/ 20,833.90	S/ 24,584.00
6	VALORIZACION N° 06	Nov-13	S/ 7,616.95	S/ 8,988.00	S/ 7,616.95	S/ 8,988.00
7	VALORIZACION N° 07	Dic-13	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 13,525.42	S/ 15,960.00
8	VALORIZACION N° 08	Ene-14	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 43,661.02	S/ 51,520.00
9	VALORIZACION N° 09	Feb-14	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 35,498.31	S/ 41,888.00
10	VALORIZACION N° 10	Mar-14	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
11	VALORIZACION N° 11	Abr-14	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 12,101.69	S/ 14,280.00
<b>INFORME DE COMPATIBILIDAD+ RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA</b>			<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 59,322.03</b>	<b>S/ 70,000.00</b>
INFORME DE COMPATIBILIDAD			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
<b>DEDUCCION MEDIANTE CONCILIACION N° 05-2019</b>					<b>SIN IGIV</b>	<b>INC IGIV</b>
					<b>S/ 5,244.07</b>	<b>S/ 6,188.00</b>
DEDUCCION MEDIANTE CONCILIACION (suministro e instalación de gras natural en champas para campo deportivo)					S/ 5,244.07	S/ 6,188.00
					<b>SIN IGIV</b>	<b>INC IGIV</b>
<b>RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)</b>					<b>S/ 29,661.02</b>	<b>S/ 35,000.00</b>
RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL					S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
<b>MONTO PAGADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA</b>					<b>S/ 29,661.02</b>	<b>S/ 156,352.00</b>
<b>SALDOS</b>						
<b>SALDO POR VALORIZACIONES</b>					<b>SIN IGIV</b>	<b>INC IGIV</b>
					<b>S/ 99,542.37</b>	<b>S/ 117,460.00</b>
PAGO AL CONSULTOR DE LIQUIDACION DE SUPERVISION DE OBRA SEGÚN O.S N°007191 del 04/12/2024					S/ 16,949.15	S/ 20,000.00
SALDO DE VALORIZACIONES A FAVOR DEL CONSORCIO CASASA - CONTRATO PRINCIPAL DESCANTANDO (PAGO A FAVOR DE LA O.S N°007191 del 04/12/2024 Y DEDUCCIÓN MEDIANTE CONCILIACION)					S/ 82,593.22	S/ 97,460.00
<b>SALDO POR RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA</b>					<b>SIN IGIV</b>	<b>INC IGIV</b>
					<b>S/ 59,322.03</b>	<b>S/ 70,000.00</b>
INFORME DE COMPATIBILIDAD					S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA					S/ 29,661.02	S/ 35,000.00
<b>COSTO FINAL DEL PROYECTO</b>					<b>S/ 291,366.10</b>	<b>S/ 343,812.00</b>

VERIFICAMOS

VERDADERO

Según el **CONTRATO N°71-2013-MDSM/A**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO CASASA** de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600, cuyo monto total asciende a **S/ 350,000.00** (Trescientos cincuenta mil con 00/100 Soles), que incluye todos los impuestos de ley.

El costo total del contrato de consultoría de supervisión de la obra: **"INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH"** CUI N°2154600, asciende a la suma de **S/ 343,812.00** (Trescientos cuarenta y tres mil ochocientos doce con 00/100 Soles) Inc. IGIV.

**DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN:**

El plazo del presente contrato es de Doscientos diez días (210) días calendarios

Municipalidad Distrital de San Marcos



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**N° 0460-2025-MDSM/GDUR/G**

- I. **SUPERVISIÓN DE LA OBRA:** Doscientos diez (210) días calendario, que incluye la Presentación del Informe de revisión del ETO y la Supervisión propia de la obra.

**X. VERIFICACIÓN DE MONTOS CON EL REPORTE SIAF Y CONCILIACIÓN FINANCIERA**

La información obtenida en el Informe de Liquidación y del Reporte emitido por la Oficina de Contabilidad, tenemos los datos del Reporte SIAF del año 2013-2014 como se muestra en el cuadro siguiente.

AÑO Y NUMERO DE LA CERTIFICACION	MONTO CONTRACTUAL SEGÚN CERTIFICACION	MONTO PAGADO Y COMPROMETIDO SEGÚN SIAF	SALDO DE DIFERENCIA
2013-1907 2013-2310 2013-2942 2013-3527 2014-0467 2014-0466	S/ 350,000.00	S/ 156,352.00	S/ 193,648.00

De la verificación y análisis de los expedientes en el SISTEMA DE ADMINISTRACION FINANCIERA del año fiscal 2013-2014, buscando en los expedientes de SIAF de la obra denominada: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600, se visualiza que se registraron y se realizaron pagos por un monto total de S/ 156,352.00 (Ciento cincuenta y seis mil trescientos cincuenta y dos con 00/100 soles), a favor del CONSORCIO CASASA, se realizó la verificación con la Liquidación y el contrato de obra; quedando **CONCILIADO** con el monto que indica el SIAF-RP.

(...)

**XII. CONCLUSIONES**

- De los cálculos realizados e inspeccionados, se considera que la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la liquidación de consultoría de la obra: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600.
- Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, **APRUEBA** la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra, del proyecto denominado: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600. Con un costo de prestación final **asciende S/343,812.00 (Trescientos cuarenta y tres mil ochocientos doce con 00/100 Soles) Inc. IGV.**, en la cual contempla lo siguiente:
  - El monto pagado de las valorizaciones contractuales de la Supervisión de obra, según liquidación del Contrato de Consultoría de Obra asciende a **S/ 156,352.00 (Ciento cincuenta y seis mil trescientos cincuenta y dos con 00/100 soles) Inc. IGV.**
  - Saldo de las valorizaciones no pagadas (Valorización N°07,08,09,10,11) contractuales de la Supervisión de obra, según liquidación del Contrato de Consultoría de Obra que asciende a **S/ 117,460.00 (Ciento diecisiete mil cuatrocientos sesenta con 00/100 soles) Inc. IGV.** En cumplimiento del artículo 179, numeral 179.2 se realizó el contrato consultoría para la elaboración de la liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de obra por el monto de **S/ 20,000.00 (Veinte mil con 00/100) Inc. IGV. Según orden de servicio N°007191 del 04/12/24**, quedando un resto de **S/ 97,460.00 (Noventa y siete mil cuatrocientos sesenta con/100) Inc. IGV** a favor del **CONSORCIO CASASA**

SALDO POR VALORIZACIONES	SIN IGV	INC IGV
	S/ 99,542.37	S/ 117,460.00
PAGO AL CONSULTOR DE LIQUIDACION DE SUPERVISION DE OBRA SEGÚN O.S N°007191 del 04/12/2024	S/ 16,949.15	S/ 20,000.00
SALDO DE VALORIZACIONES A FAVOR DEL CONSORCIO CASASA - CONTRATO PRINCIPAL DESCONTANDO (PAGO A FAVOR DE LA O.S N°007191 del 04/12/2024 Y DEDUCCIÓN MEDIANTE CONCILIACION)	S/ 82,593.22	S/ 97,460.00

- Saldo por informe de compatibilidad de obra, según la liquidación del Contrato de Consultoría de Obra asciende **S/35,000.00 Treinta y cinco mil con 00/100) Inc. IGV.** a favor del **CONSORCIO CASASA.**

Municipalidad Distrital de San Marcos



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****N° 0460-2025-MDSM/GDUR/G**

- d) Saldo por Recepción y Liquidación de obra, según la liquidación del Contrato de Consultoría de Obra asciende **S/35,000.00 (Cuatro mil setecientos treinta y dos con 93/100) Inc. IGV.** A favor del CONSORCIO CASASA.
- e) La retención del 10% de garantía de fiel cumplimiento del monto contratado, de **S/35,000.00 (Treinta y cinco mil con 00/100 soles) Inc. IGV.** El cual deberá realizarse la devolución posterior a la emisión de la Resolución de Liquidación de Consultoría de obra
3. Precisar que el profesional responsable de corroborar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad de la obra, y de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra, es el **INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA**, conforme lo establecido en el numeral 1 del artículo 210, de la **Ley de Contrataciones del Estado**.

**XIII. RECOMENDACIONES:**

- Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO**, en consideración de los antecedentes descritos en la referencia del presente informe y la continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente al consultor.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de la obra: "**INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH**" CUI N°2154600, resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N°002-2025-MDSM/CONSULTOR-LS**, de fecha 24 de enero del 2025; **INFORME N°093-2025-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 07 de febrero del 2025; **INFORME N°00673-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/JCCQ**, de fecha 14 de febrero del 2025; **INFORME N°496-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 06 de marzo del 2025;

**FACULTAD DE APROBACIÓN:**

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** - **APROBAR** la Liquidación del Contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: "**INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH**" CUI N°2154600, siendo su costo final de **S/ 343,812.00 (Son: Trescientos cuarenta y tres mil Ochocientos doce con 00/100 Soles) Inc. IGV.**

CONCEPTO	MONTO
VALORIZACIONES (PAGADAS)	S/ 156,352.00
SALDO POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES N°07, 08, 09, 10, 11 (POR CANCELAR)	S/ 117,460.00
SALDO POR CONCEPTO DE INFORME DE COMPATIBILIDAD (POR CANCELAR)	S/ 35,000.00
SALDO POR CONCEPTO DE RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA (POR CANCELAR)	S/ 35,000.00
<b>COSTO TOTAL</b>	<b>S/ 343,812.00</b>

**ARTICULO SEGUNDO.** - **ENCARGAR** a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, la **DEVOLUCION DEL MONTO RETENIDO COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO**, la cual asciende al monto de **S/35,000.00 (Son: Treinta y cinco mil con 00/100 soles) inc. IGV.**, a favor del **CONSORCIO CASASA**.



## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

N° 0460-2025-MDSM/GDUR/G

**ARTICULO TERCERO.** - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago DEL SALDO POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES N°07, 08, 09, 10, 11, la cual asciende al monto de S/ 117,460.00 (Son: Ciento diecisiete mil Cuatrocientos sesenta con 00/100 soles) inc. IG.V., a favor del CONSORCIO CASASA, del cual se descontará el monto de S/ 20,000.00 (Son: Veinte mil con 00/100 soles) inc. IG.V., debido a la CONTRATACION DE LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "INSTALACION DE UN POLIDEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SANTA CRUZ DE MOSNA, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CUI N°2154600, según ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°7191-2024, por la suma de S/.20,000.00 (Son: Veinte mil con 00/100 soles) inc. IG.V., quedando como saldo a favor del CONSORCIO CASASA, el monto de S/ 97,460.00 (Son: Noventa y siete mil Cuatrocientos sesenta con 00/100 soles) inc. IG.V.

CONCEPTO	MONTO
SALDO POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES N°07, 08, 09, 10, 11	S/ 117,460.00
CONTRATACION DE LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA – O/S N°7191-2024	(-) S/ 20,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 97,460.00</b>

**ARTICULO CUARTO.** - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago del saldo por CONCEPTO DE INFORME DE COMPATIBILIDAD, el cual asciende al monto de S/ 35,000.00 (Son: Treinta y cinco mil con 00/100 soles) inc. IG.V., a favor del CONSORCIO CASASA.

**ARTICULO QUINTO.** - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago del saldo por CONCEPTO DE RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA, el cual asciende al monto de S/ 35,000.00 (Son: Treinta y cinco mil con 00/100 soles) inc. IG.V., a favor del CONSORCIO CASASA.

**ARTÍCULO SEXTO.** – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

**ARTICULO SÉTIMO.** – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, al Supervisor de Obra para conocimiento y fines, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad ([www.munidesanmarcos.gob.pe](http://www.munidesanmarcos.gob.pe)), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



  
 Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ  
 Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural  
 N° 106206

Archivo  
GDUR  
Exp:254858

Municipalidad Distrital de San Marcos